

Wijziging Subsidieregeling isolatieprogramma van de gemeente Drimmelen

Het college van burgemeester en wethouders

gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Drimmelen 2021

B E S L U I T

De 'Subsidieregeling isolatieprogramma van de gemeente Drimmelen' als volgt aan te passen:

A

Artikel 1 komt te luiden:

Artikel 1. Definities

1. Aanvrager: de eigenaar-bewoner die een subsidieaanvraag indient om voor subsidie in aanmerking te komen voor het isoleren van de koopwoning, of diens huisgenoten die ook in de Basis Registratie Personen zijn opgenomen.
2. Biobased isolatiemateriaal: isolatiemateriaal waarvan ten minste 70% van de massa bestaat uit biobased materiaal, dat voldoet aan de isolatiewaarde in de regeling en dat op de meldcodelijst van RVO staat in de kolom "biobased bonus".
3. Bouwdeel: Onderdeel van de woning dat voor isolatie in aanmerking komt, zoals opgenomen in bijlage 2.
4. Doe-het-zelf: benaming van een constructieve activiteit die door een amateur wordt uitgevoerd, in tegenstelling tot werk dat beroepsmatig door een vakman wordt gedaan.
5. Ecologische maatregelen / natuurvriendelijk isoleren: maatregelen die getroffen moeten worden voor gebouwbewonende dieren voorafgaand aan isoleren van het gebouw.
6. Eigenaar-bewoner: natuurlijk persoon of personen die een woning in eigendom heeft waarin deze persoon zijn/haar/hen hoofdverblijf heeft of direct na renovatie zal hebben. Ingeval van een meerpersoonshuishouden kunnen het ook eigenaar-bewoners of eigenaars-bewoners zijn.
7. Energielabel: geregistreerd energielabel bij Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) te vinden op ep-online.nl.
8. Gemiddelde WOZ-waarde: de in de gemeente Drimmelen vastgestelde gemiddelde WOZ-waarde voor deze regeling bedraagt € 462.000. De WOZ-waarde van de woning moet in 2022, 2023 óf 2024, onder deze WOZ-waarde vallen.
9. Gebouwbewonende dieren: dieren die aanwezig (kunnen) zijn in de woning. Veelal zitten ze in de spouw of onder de dakpannen. Denk aan vleermuizen, gierzwaluwen en huismussen. We bedoelen hier de dieren die in de wet beschermd worden (zie ook [Natuurvriendelijk isoleren | Gemeente Drimmelen](#)).
10. ISDE-subsidie: Investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (zie [Subsidie voor verduurzaming koopwoning aanvragen | Wetten en regelingen | Rijksoverheid.nl](#)).
11. Koopwoning: een bewoonbare, voor permanente bewoning toegewezen zelfstandige bestaande woning in eigendom van een particulier. Of de woning is eigendom van een lid van een Vereniging van Eigenaren (VvE), wooncoöperatie of woonvereniging. Ten minste één woning in het gebouw moet eigendom zijn van een eigenaar-bewoner.
12. NHG-grens: grens zoals vastgesteld door de Nationale Hypotheek Garantie, vastgesteld voor deze regeling op € 477.000 (2024).
13. NVI: Natuurvriendelijk Isoleren (zie art. 1 lid 4).
14. Offerte: de offerte (vooraf) van de voor subsidie in aanmerking komende kosten voor het uitvoeren van energiebesparende maatregelen.
15. Slecht geïsoleerde woning: een woning met ten minste twee niet of slecht geïsoleerde bouwdelen conform eisen RVO, opgenomen in bijlage 1. Dit komt meestal overeen met een energielabel D, E, F of G.
16. Sociaal minimum: Het wettelijk bestaansminimum zoals dat in de politieke besluitvorming is vastgesteld. Het sociaal minimum bestaat uit de bijstandsuitkering en het AOW-pensioen. Het bedrag is afhankelijk van de leefsituatie (alleenstaand, alleenstaande ouder, samenwonend met partner) en leeftijd.
17. Uitvoerende partijen: uitvoerder(s) van de isolatiemaatregelen zoals benoemd in bijlage 2.
18. WOZ-waarde: waarde toegekend aan een woning op grond van de Wet waardering onroerende zaken.

B

Artikel 3, aanhef en onder 1, komt te luiden:

Artikel 3. Subsidiabele maatregelen

De subsidie kan worden aangevraagd voor de volgende energiebesparende maatregelen die voldoen aan minimale vierkante meters conform de ISDE-regeling. Voor de doelgroepen (conform artikel 5) maken we uitzonderingen, volgens onderstaande tabel.

In bijlage 2 staan de voorwaarden per bouwdeel. In afwijking van de minimale maten in bijlage 2 worden de maten gehanteerd conform dit artikel. Mochten de afmetingen van Rijksweg voor de ISDE naar beneden worden bijgesteld in de toekomst en lager zijn dan onderstaande tabel, dan gelden de afmetingen opgenomen in de ISDE.

1. Energiebesparende maatregelen:

Energiebesparende maatregel naar bouwonderdeel	Minimale afmetingen doelgroep A en B	Minimale afmetingen doelgroep C
Spouwmuurisolatie	Conform ISDE	Conform ISDE
Gevelisolatie	Conform ISDE	Conform ISDE
Vloerisolatie	15 m2	Conform ISDE
Bodemisolatie	15 m2	Conform ISDE
Dakisolatie	15 m2	Conform ISDE
Zolder- vlieringvloerisolatie	15 m2	Conform ISDE
HR++ glas, tripleglas en kozijnpanelen	Conform ISDE	Conform ISDE
Isolerende deuren	Conform ISDE	Conform ISDE
CO ₂ -gestuurde ventilatiesystemen of balansventilatie met warmteterugwinning (alleen in combinatie met isolatie)	n.v.t.	n.v.t.

C

Artikel 4 elfde en twaalfde lid komen te luiden:

- Indien de aanvrager een onvolledige aanvraag doet, krijgt de aanvrager maximaal 3 maanden de tijd (na binnenkomst aanvraag bij de gemeente) om zijn aanvraag compleet te maken. De gemeente zal hierover contact opnemen met de aanvrager. Is de aanvraag na 3 maanden niet compleet, dan zal de aanvraag worden afgewezen.
- De aanvrager houdt zich aan de zorgplicht onder de Omgevingswet (voorheen de Wet Natuurbescherming) voor in het wild levende dieren en planten. Dat betekent dat bij het isoleren er altijd en overall invulling moet worden gegeven aan de zorgplicht voor in het wild levende dieren en hun directe leefomgeving en moeten de noodzakelijke maatregelen worden getroffen om nadelige gevolgen voor deze dieren te voorkomen als er aanwijzingen zijn van de aanwezigheid daarvan. Bij isoleren moet voldaan worden aan de landelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren (zie: [3. Landelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren: korte- en langetermijnoplossing | Nationaal Isolatieprogramma | Home | Volkshuisvesting Nederland](#)).

D

Artikel 6, derde lid, komt te luiden.

- Doelgroep C: de hoogte van de daadwerkelijke gemaakte kosten voor uitvoering van de energiebesparende maatregelen zoals opgenomen in bijlage 2, met een maximum van €1.150,--.

E

Er wordt een artikel 6a ingevoegd luidende:

Artikel 6a Toelage subsidie voor gebruik biobased materiaal

- Indien de aanvrager biobased isolatiemateriaal toepast, wordt het subsidiebedrag verhoogd met € 250 ongeacht welke maatregel getroffen wordt. Dit bedrag is niet zelfstandig als subsidie aan te vragen.
- De aanvrager moet hiervoor bewijs overleggen welk materiaal is toegepast.

F

Er wordt een artikel 6b ingevoegd, luidende:

Artikel 6b Toelage voor kosten mitigerende maatregelen gebouwbewonende dieren voor doelgroep A en B

- De kosten die in aanmerking komen voor een toelage, worden gemaakt voor:

- a. Aanvullend onderzoek flora en fauna door een ecooloog (niet zijnde e-DNA- onderzoek of het plaatsen van flapjes voor natuurvrij maken van de spouw);
 - b. Plaatsen of treffen van mitigerende maatregelen: extra vleermuis- of vogelkasten of andere maatregelen voor het herhuisvesten van gebouwbewonende dieren, voorgesteld door een ecooloog.
2. Vergoedingen zijn 100%, mits:
- a. De minimale kosten € 700 bedragen;
 - b. De maximale vergoeding bedraagt € 2.000;
 - c. De aanvrager levert bewijs aan in de vorm van offertes en facturen en foto's van de uitvoering.

G

Artikel 7, eerste lid, komt te luiden:

1. Het college heeft het subsidieplafond vastgesteld op € 3.389.164. Het subsidieplafond voor doelgroep A en B samen is vastgesteld op € 2.328.496, voor doelgroep C € 1.060.668.

H

Artikel 8 komt te luiden:

Artikel 8. Aanvraag

De aanvraag wordt ingediend door of namens de eigenaar-bewoner die voldoet aan de subsidievoorwaarden zoals gesteld in artikel 4.

Bij de aanvraag moeten de volgende gegevens aangeleverd worden:

- a. Adres van de te isoleren woning;
- b. Een aanduiding van het bouwdeel of bouwdelen, zoals opgenomen in bijlage 2, waarvoor isolatie wordt aangevraagd;
- c. Factuur, offerte of raming voor de benodigde materialen en/of uitvoering van de werkzaamheden;
- d. Foto's van de situatie vóór het treffen van de maatregelen conform bijlage 5; indien de werkzaamheden al zijn uitgevoerd ook foto's van de werkzaamheden en het eindresultaat meesturen (zie art. 13);
- e. Ontheffing volgens de Omgevingswet, indien van toepassing, zie bijlage 6. Er dient een gebieds-gerichte omgevingsvergunning voor flora en fauna activiteiten aangevraagd te worden. Als de gemeente een SMP heeft vastgesteld, kan voldaan worden aan het gestelde daarin. Op moment van vaststelling van deze verordening is er nog geen SMP vastgesteld in de gemeente. Woningeigenaren hoeven *geen* vergunning aan te vragen als zij een bedrijf inhuren dat natuurvriendelijk isoleert. Het isolatiebedrijf voert de isolatie dan uit volgens voorwaarden die onder de landelijke regels Natuurvriendelijk Isoleren gelden.
- f. Voor doelgroep A en B geldt bewijs van inkomen. Dit is voor doelgroep B een recente belastingaangifte. En voor doelgroep A hetzelfde bewijs dat is aangevoerd voor het toekennen van de energietoeslag (zie bijlage 4).

I

Artikel 9 komt te luiden:

Artikel 9. Aanvraagtermijn

Een aanvraag om een subsidie kan worden ingediend tussen de dag na bekendmaking van deze subsidieregeling en 1 december 2028 en zolang er nog budget is binnen de regeling.

J

Artikel 10 onder letter e. komt te luiden:

- e. Met de activiteiten is begonnen voor 24 september 2024;

K

Artikel 11, achtste lid komt te luiden:

1. Indien de werkzaamheden al zijn uitgevoerd, zal de subsidie aan de aanvrager worden overgemaakt.

L

Artikel 11a wordt hernummerd naar:

Artikel 12 Subsidieverleningsbeschikking

M

Artikel 16, tweede lid, komt te luiden:

2. Deze regeling treedt in werking op 24 september 2024 en is geldig tot en met 31 december 2028. Na deze datum vervalt de regeling van rechtswege.

N

Bijlage 2 komt te luiden:

Bijlage 2 Bouwdelen die in aanmerking komen voor subsidie

U kunt voor de Bouwdelen:

- Spouwmuur
- Gevel
- Bodem of vloer
- Dak of zolder
- Glas

ieder maximaal 1 keer subsidie aanvragen.

Voor alle bouwonderdelen geldt dat de voorwaarden **conform ISDE** zijn, m.u.v. van de afmetingen genoemd in de subsidieregeling.

Afwerking (materiaal en arbeid) valt niet onder de subsidieregeling. Denk hierbij aan bijvoorbeeld stucwerk, schilderen en behang.

Energiezuinige ventilatie: Er kan subsidie worden verstrekt voor energiezuinige ventilatie indien het gaat om het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor CO₂-gestuurde ventilatie of het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning met een rendement van ten minste 90%.

Overzicht van isolatiemaatregelen waarvoor subsidie verleend kan worden:

Bouwdeel: Spouwmuur

Voorwaarden spouwmuurisolatie

- Bij spouwmuren bestaat er een paar centimeter ruimte tussen 2 muren. De meeste woningen die na 1920 zijn gebouwd, hebben een spouwmuur.
- U moet minimaal 10 m² spouwmuur laten isoleren.
- Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet aantoonbaar een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 1,1 [m² K/w].
- De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.

Bouwdeel: Gevel

Voorwaarden gevelisolatie

- U kunt kiezen voor gevelisolatie door voorzetwand aan de binnenzijde van de buitengevel aan te brengen of door isolatie aan de buitenzijde van de buitengevel aan te brengen.
- U moet minimaal 10 m² gevel laten isoleren.
- Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet aantoonbaar een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w].
- De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.
- Het isoleren van binnenmuren en scheidingswanden komt niet in aanmerking voor subsidie.

Bouwdeel: Bodem of vloer

Let op: u moet in uw subsidieaanvraag kiezen tussen bodemisolatie of vloerisolatie. U krijgt maar voor één van deze maatregelen subsidie.

Voorwaarden bodemisolatie

- U heeft geïsoleerd door een laag isolatiemateriaal op de bodem van de kruipruimte aan te brengen.
- Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet aantoonbaar een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w].
- U moet minimaal 15 of 20 m² van de bestaande bodem isoleren (zie tabel in de subsidieregeling).

- De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.
- Het aanbrengen van lokaal gespoten PIR of PUR is uitgevoerd met HFK-vrije blaasmiddelen.

Voorwaarden vloerisolatie

- U heeft geïsoleerd door een laag isolatiemateriaal tegen de onderkant of aan de bovenkant van een bestaande vloer aan te brengen.
- U moet minimaal 15 of 20 m² van de bestaande vloer isoleren (zie tabel in de subsidieregeling).
- Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w].
- De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.
- Het aanbrengen van lokaal gespoten PIR of PUR is uitgevoerd met HFK-vrije blaasmiddelen.

Bouwdeel: Dak of zolder- of vlieringvloer

Let op: u moet in uw subsidieaanvraag kiezen tussen dakisolatie of zolder/vlieringvloerisolatie. U krijgt maar voor één van deze maatregelen subsidie.

Voorwaarden dakisolatie

- Bij dakisolatie kiest u het isoleren van het bestaande dak.
- U kunt kiezen voor dakisolatie door isolatie aan de binnenzijde van het dak aan te brengen of door isolatie aan de buitenzijde van het dak aan te brengen.
- U moet minimaal 15 of 20 m² van het bestaande dak isoleren (zie tabel in de subsidieregeling).
- Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w].
- De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.

Voorwaarden zolder- of vlieringvloerisolatie

- De zoldervloer of vliering moet onverwarmd zijn om voor subsidie in aanmerking te komen. Dit betekent dat er geen voorzieningen aanwezig mogen zijn waarmee u de zolder verwarmt, ook al gebruikt u die voorzieningen (bijna) niet.
- U moet minimaal 15 m² van de bestaande zolder- vlieringvloer isoleren.
- Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w].
- De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.

Bouwdeel: Glas

U mag meerdere keren subsidie aanvragen voor de onderstaande bouwdelen Glas, tot een maximum van het gestelde in de verordening. U mag de oppervlaktes van de onderstaande bouwdelen glas bij elkaar optellen om te voldoen aan de oppervlakte eisen.

Voorwaarden HR++ glas

- U geeft alleen het aantal m² op die oude ramen, panelen of deuren vervangen. Glas wat bijvoorbeeld is geplaatst in een raam waar eerder een gevel zat komt niet in aanmerking.
- Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 of 8 m² (zie tabel in de subsidieregeling). Het oppervlak van het HR++ glas telt hierin mee.
- De isolatiewaarde van het HR++ glas (U-waarde) is maximaal 1,2 W/m²K nodig.

Voorwaarden Triple glas

- U geeft alleen het aantal m² op die oude ramen, panelen of deuren vervangen. Glas wat bijvoorbeeld is geplaatst in een raam waar eerder een gevel zat komt niet in aanmerking.
- Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 of 8 m² (zie tabel in de subsidieregeling). Het oppervlak van het Triple glas telt hierin mee.
- De isolatiewaarde (U-waarde) voor het Triple glas is maximaal 0,7 W/m²K.
- Bij de toepassing van Triple glas moet u verplicht ook de kozijnen vervangen door isolerende kozijnen met een Uf-waarde van maximaal 1,5 W/m²K.

Voorwaarden isolerend paneel in buitenkozijn

- U geeft alleen het aantal m² op die oude ramen, panelen of deuren vervangen. Een paneel wat bijvoorbeeld is geplaatst waar eerder een gevel zat komt niet in aanmerking.
- Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 of 8 m² (zie tabel in de subsidieregeling). Om aan de oppervlakte-eis te voldoen, mag u alle vormen van glasisolatie bij elkaar optellen.
- Het isolerend paneel toepassen heeft een lage isolatiewaarde (Ud-waarde) van maximaal 1.2 W/m²K of een hoge isolatiewaarde van maximaal 0,7 W/m²K
- Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 of 8 m² (zie tabel in de subsidieregeling).

Voorwaarden isolerende buitendeur

- Een isolerende buitendeur is geïsoleerd wanneer deze over minimaal 65% van het oppervlak bestaat uit een ononderbroken isolatielaag met een R-waarde van 0,4 m² K/w. dit komt ongeveer overeen met een isolatiedikte van 2 cm.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen in de vergadering van 8 juli 2025.

De secretaris, A.J.M. Martens

De burgemeester, B.H.G. Scholtze