

Ontwerp besluit omgevingsvergunning bouw 15 woningen Leeuwerikstraat 5 Berg en Terblijt

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul maken bekend dat een ontwerp besluit omgevingsvergunning (met projectafwijkingsbesluit) ter inzage ligt voor het realiseren van 15 woningen op de locatie Leeuwerikstraat 5 te Berg en Terblijt.

Omgevingsvergunning

De aanvraag omgevingsvergunning is ontvangen op 22 december 2023 en geregistreerd onder Z2023-00001297. De aanvraag omvat de volgende activiteiten:

- bouwen;
- handelen in strijd met de regels van de ruimtelijke ordening.

Omschrijving

Het plan betreft het bouwen van 15 sociale huurwoningen op de locatie Leeuwerikstraat 5 te Berg en Terblijt (voormalige schoollocatie). Aan de Leeuwerikstraat wordt een appartementengebouw met 10 levensloopgeschikte woningen gerealiseerd en aan de Heiweg 5 grondgebonden woningen voor jonge gezinnen/starters.

Inzage

Het ontwerp besluit omgevingsvergunning ligt, met bijbehorende stukken, van

24 januari 2025 tot en met 7 maart 2025 op de volgende wijze ter inzage:

- digitaal via de landelijke website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> of via de gemeentelijke website <https://www.valkenburg.nl> onder: 'bestuur en organisatie/beleid-en-regelgeving/bekendmakingen';

Zienswijzen

Gedurende de ter inzage termijn kan iedereen een zienswijze over het ontwerpbesluit kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 998, 6300 AZ te Valkenburg. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het Klantcontact centrum (tel. 14 043).

Valkenburg, 23 januari 2025