

## Voornemen verkoop perceel grond grenzend aan Havenstraat 1 te Volendam

Wij zijn van plan aan een partij gemeentegrond te verkopen. Het gaat hierbij om het volgende perceel:

- een stuk gemeentegrond grenzend aan de Havenstraat 1 in Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam, sectie D, nummer 5287, groot ca. 24 m<sup>2</sup>.

De koper wil de grond gebruiken om een transformatorstation (ook wel MSR genoemd) voor het elektriciteitsnetwerk te plaatsen.

### *Waarom publiceren wij dit bericht?*

Wij zijn van mening dat de partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Liander wil de grond aankopen om een zogeheten MSR (middenspanningsruimte) te plaatsen. Deze zijn essentieel voor het verdelen van elektriciteit van het middenspanningsnet naar het laagspanningsnet, zodat de stroom in woningen en bedrijven kan worden gebruikt. Wij zijn wettelijk gebonden aan de verplichting om deze stations te gedogen.

### *Voorgenomen één-op-ééngunning*

Gelet op deze motivering vinden wij dat Liander redelijkerwijs, als enige serieuze kandidaat aangemerkt kan worden. Daarom is een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel niet aan de orde.

### *Geen bezwaar mogelijk*

Tegen de voorgenomen verkoop kunt u geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

### *Heeft u ook belangstelling?*

Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Grondzaken en Vastgoed via [info@edam-volendam.nl](mailto:info@edam-volendam.nl) onder vermelding van 'Voornemen verkoop snippergroen nabij Havenstraat 1 Volendam'.

### *Vervaltermijn*

Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start dan binnen 20 dagen na deze publicatie een kort geding bij de bevoegde voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem. Wilt u een digitaal afschrift van de dagvaarding ook sturen naar [info@edam-volendam.nl](mailto:info@edam-volendam.nl)?

Als u niet tijdig een kort geding aanhangig maakt, vervallen uw rechten om in of buiten rechte op te komen tegen ons voornemen om de overeenkomst te sluiten of tegen de gesloten overeenkomst zelf, althans u heeft deze rechten dan verwerkt. Dit verval van rechten omvat alle rechten en (rechts-)voorwaarden, ook die tot het aanhangig maken van een bodemprocedure en rechten op schadevergoeding.

### *Wat gebeurt er daarna?*

Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Grondzaken en Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke verkoop en levering over te gaan.

### *Meer informatie*

Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Grondzaken en Vastgoed op (0299) 398 398 of [info@edam-volendam.nl](mailto:info@edam-volendam.nl). Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

### *Tot slot*

Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

*Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam*