

Bestemmingsplan Vaart Z.z. 36 te Appelscha ter inzage

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf maken bekend, dat de gemeenteraad op 24 juni 2025 het bestemmingsplan Vaart Z.z. 36 te Appelscha gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van 21 appartementen aan de Vaart Z.z. 36 te Appelscha door de bestaande gemengde bestemming op het perceel om te zetten naar een woonbestemming.

Wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn in het vastgestelde bestemmingsplan enkele wijzigingen aangebracht. Deze wijzigingen zijn weergegeven in de nota van zienswijzen, behorende bij het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Ter inzage

U kunt het bestemmingsplan (planidentificatienummer: NL.IMRO.0085.BPAppVaartZZ36-VG01) vanaf 10 juli 2025 tot en met 20 augustus 2025 inzien tijdens de openingstijden van het gemeentehuis, 't Oost 11 te Oosterwolde. U kunt op www.ooststellingwerf.nl een afspraak maken of daarvoor 140516 bellen. Het bestemmingsplan is ook digitaal te bekijken via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit niet eerder in werking voordat op het verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat (a) alle beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen, (b) het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en (c) de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn van zes weken niet meer kunnen worden aangevuld. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.