

Gemeente Meerijstad - Anterieure overeenkomst over grondexploitatie - Grote Doelenlaan 14, 5491EG Sint-Oedenrode

Anterieure overeenkomst over grondexploitatie op locatie: Grote Doelenlaan 14, 5491EG Sint-Oedenrode.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 3 juli 2025 een anterieure grondexploitatieovereenkomst hebben gesloten met de initiatiefnemer van een project voor de locatie Grote Doelenlaan 14, 5491EG Sint-Oedenrode.

De gemeente Meerijstad heeft het voornemen om medewerking te verlenen aan dit project op het perceel aan de Grote doelenlaan 14-18 in Sint-Oedenrode, kadastraal bekend Gemeente Sint-Oedenrode, sectie I, nummer 5868, 7096, 7097 7098,7099, 7102 en 7103;

Het project gaat over het wijzigen van een bedrijfsbestemming naar een woonbestemming waarbij het bestaande bedrijfsgebouw gesloopt wordt en er 21 nieuwe woningen worden gerealiseerd. .

Het college van burgemeester en wethouders is verplicht bij bepaalde projecten de kosten die de gemeente maakt te verhalen op de initiatiefnemer. Deze kosten worden verhaald door middel van een overeenkomst. Dit wordt een anterieure overeenkomst genoemd.

In deze anterieure overeenkomst worden onder andere afspraken gemaakt over de inhoud van het project en de eisen die de gemeente hieraan stelt. De anterieure overeenkomst wordt gesloten voordat de vergunning wordt verleend of het plan ter inzage gaat.

Tegen deze overeenkomst staat geen bezwaar of beroep open.

U kunt later in de procedure, bij vergunningverlening of ter inzage legging van het plan, hierop nog reageren. Houd hiervoor de officiële bekendmakingen in de gaten.