

Voornemen tot verhuur bedrijfsruimte Eindhovensebaan 25

De gemeente Veldhoven geeft hierbij kennis van haar voornemen om bedrijfsruimte gelegen aan de Eindhovensebaan 25 te Veldhoven, perceelnummer C 4639, VHV01 te verhuren, zijnde:

Een gebouw voor afscheidsdiensten ter grootte van ongeveer 84m².

De beoogde huurder is Crematorium en Uitvaartcentrum de Hoge Boght.

Beoogd huurder exploiteert in het aangrenzende crematorium afscheidsdiensten en wil haar dienstverlening uitbreiden naar genoemde onroerende zaak.

Beoogd huurder exploiteert aangrenzend crematorium na het doorlopen van een aanbesteding. Omdat de vraag naar kleinere, informelere afscheidsruimtes toeneemt en zij als enige uitvaartondernemer diensten verzorgt op begraafplaats de Hoge Boght, heeft zij zich tot de gemeente gericht voor het huren van genoemde onroerende zaak. Door deze verhuur kan beoogd huurder haar diensten verder uitbreiden binnen de selectie eisen van de destijds doorlopen aanbestedingsprocedure. Beoogd huurder is na doorlopen van de aanbesteding, de enige partij die diensten verzorgt op begraafplaats de Hoge Boght én zij zet zich al langere tijd actief in voor het onderhoud en de ontwikkeling van de begraafplaats, waaronder de verlichting en het onderhoud van de parkeerplaatsen. Beoogd huurder is daarmee enige serieuze gegadigde voor de onroerende zaak.

Niet eens met deze beslissing?

Bent u het niet eens met dit voornemen tot verhuur aan de beoogd huurder, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen? Dan dient u dit kenbaar te maken door binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch.

De termijn van 20 dagen is een vervaltermijn. Dit betekent dat indien een serieuze gegadigde binnen deze termijn géén kort geding is gestart, alle rechten vervallen, waaronder het recht om nadien in rechte op te komen tegen dit voornemen tot verhuur. De gemeente hanteert deze handelwijze om rechtszekerheid te creëren, zodat zij na ommekomst van de termijn van 20 dagen of nadat de voorzieningenrechter in kort geding heeft geoordeeld dat geen sprake is van een andere serieuze gegadigde, één op één kan contracteren.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijnen uiterlijke termijnen zijn en dat een nadere verlenging van deze termijnen niet aan de orde is.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot mevrouw Peters of meneer Sneeboer van onze Gemeente. Bereikbaar via 14 040.