

Herstelbesluit bestemmingsplan 'Nijmegen Centrum – Binnenstad – 16 (Molenpoortpassage)'

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 2 juli 2025 het herstelbesluit bestemmingsplan 'Nijmegen Centrum – Binnenstad – 16 (Molenpoortpassage)' vastgesteld.

Op 3 juli 2024 is het bestemmingsplan 'Nijmegen Centrum – Binnenstad – 16 (Molenpoortpassage)' gewijzigd vastgesteld. Tegen dit besluit zijn twee beroepen ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Eén van de beroepsschriften is inmiddels ingetrokken, **het andere beroepsschrift niet**. Naar aanleiding van dit **laatste resterende** beroepsschrift heeft de gemeente aanleiding gezien een herstelbesluit te nemen om een aantal omissies in het bestemmingsplan te herstellen. Dat herstelbesluit betreft het voorliggende bestemmingsplan 'Nijmegen Centrum – Binnenstad – 16 (Molenpoortpassage)'.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. Hieronder zijn de wijzigingen opgesomd.

Toelichting

Met dit besluit wordt tevens (louter) hoofdstuk 4.12 "Verkeer en Parkeren" van de plantoelichting aangepast. De overige doelen van de plantoelichting zijn niet gewijzigd. In hoofdstuk 7 worden de aanpassingen toegelicht.

Planregels

- In de planregel Artikel 3.1, 3.41, 3.42, 82 en 8.3 zijn de verwijzingen naar 'Cultuur en ontspanning' verwijderd
- De planregels 3.4.1 wordt aangevuld met een beperking van het maximum brutovloeroppervlak.
- De planregel artikel 3.4.2. wordt aangevuld met het uitsluiten van avondonderwijs.
- De planregel 3.6.6. Voorwaardelijke verplichting autovrije ontwikkeling **wordt toegevoegd**.
- Er wordt in de planregels nu verwezen naar de meest actuele beleidsregels parkeren.

Bijlagen

Parkeeronderzoek

Inzage

Het bestemmingsplan, het raadsvoorstel, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken, liggen van donderdag 10 juli 2025 tot en met donderdag 21 augustus 2025 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het bestemmingsplan is in te zien op <https://omgevingswet.overheid.nl> via Regels op de kaart. U kunt daarbij zoeken vanuit de kaart of via de naam: Nijmegen Centrum – Binnenstad – 16 (Molenpoortpassage).

Beroep

In de periode van vrijdag 11 juli 2025 tot en met donderdag 21 augustus 2025 kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn;
- niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend.

Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.