

## Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Oss - Noordelijke ontsluitingsweg - Oss

### Aanhef

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss maken bekend dat zij voornemens zijn om het Omgevingsplan gemeente Oss te wijzigen.

### Wat is het omgevingsplan?

In het omgevingsplan staan regels over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving. Dit is de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen. Het Omgevingsplan gemeente Oss bevat regels waarmee we de beperkte ruimte op een goede manier verdelen. Daarmee maken we ontwikkelingen mogelijk en beschermen we onze leefomgeving. Het omgevingsplan regelt bijvoorbeeld of u op een stuk grond mag bouwen. Dit is belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen.

### Waar gaat deze wijziging over?

Het project Noordelijke ontsluitingsweg bestaat uit het aanpassen van de bestaande Frankenbeemdweg, Spitsbergerweg, Achterschaykstraat en Kanaalstraat. Het is de bedoeling deze wegen op te waarderen tot gebiedsontsluitingswegen. De bestaande wegen worden deels breder of verlegd, aansluitingen worden gerealiseerd of aangepast en rotondes aangelegd. De Noordelijke ontsluitingsweg komt binnen de bebouwde kom te liggen en krijgt een maximum snelheid van 50 km/uur. Daar waar mogelijk worden vrijliggende fietspaden aangelegd. Om dit mogelijk te maken moeten we het Omgevingsplan gemeente Oss wijzigen.

### Hoe betrekken we de omgeving bij de voorbereiding?

Voordat we overgaan tot wijziging van het omgevingsplan vindt een omgevingsdialoog plaats. Wij doen dat in overeenstemming met de 'Beleidsnota Participatie onder de Omgevingswet gemeente Oss 2024'. De vorm van de omgevingsdialoog is altijd maatwerk.

Het is belangrijk om bij de voorbereiding van de wijziging van het omgevingsplan de omgeving en belanghebbenden te betrekken. Denk hierbij aan omwonenden, agrariërs, ondernemers en bedrijven, maar ook hulpdiensten en het waterschap. De verschillende betrokken partijen worden door de gemeente geïnformeerd over de aanpassingen. Daarvoor worden informatiebijeenkomsten georganiseerd, maar ook het houden van ronde-tafel-gesprekken behoort tot de mogelijkheden. Dit is maatwerk en afhankelijk van de betreffende belanghebbende. De opbrengst van de omgevingsdialoog wordt verwerkt in een verslag.

U vindt informatie over het project op Noordelijke ontsluitingsweg - Gemeente Oss.

### Wat is het vervolg?

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt geen zienswijzen indienen over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in Oss Actueel, in het Gemeenteblad en op de gemeentelijke website. Vanaf dat moment kunt u de stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

### Hebt u nog vragen?

Bel dan met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Oss via telefoonnummer 14 0412.