

## **Gemeente Laarbeek, besluit aanvraag omgevingsvergunning, Phaffstraat 30 te Aarle-Rixtel (BOPA)**

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Laarbeek maakt bekend dat het een omgevingsvergunning verleent.

Locatie: Phaffstraat 30 te Aarle-Rixtel (BOPA)

Activiteit: Omgevingsplanactiviteit (bouwen);

Afwijken van de regels in het bestemmingsplan

Voor: het verbouwen en uitbreiden van een woonhuis (BOPA)

Datum aanvraag: 22 november 2024

DSO verzoeknummer: 2024112200969

Besluitdatum: 21 januari 2025

Dag van verzending: 21 januari 2025

De beschikking en de bijbehorende stukken liggen tot zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit ter inzage bij de gemeente. Voor locatie, tijdstippen en dagen waarop u de stukken in kunt zien, verwijzen wij naar de website van de gemeente.

### **Bezwaar**

Als u het niet eens bent met dit besluit en als u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Dit kan tot zes weken na de dag van bekendmaking van het besluit.

Uw gemotiveerde bezwaarschrift kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van gemeente Laarbeek, postbus 190, 5740 AD Beek en Donk. In het bezwaarschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt, de reden(en) van uw bezwaar, de datum van het bezwaarschrift en uw handtekening. Als u namens iemand anders bezwaar maakt, dient u een machtiging mee te sturen.

### **Voorlopige voorziening**

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit al geldt terwijl uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

### **Informatie**

Aan deze procedure is het zaaknummer ZOL-2024-001051 gekoppeld. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, [info@odzob.nl](mailto:info@odzob.nl). Indien u gebruik maakt van e-mail, dan verzoeken wij u het zaaknummer in de onderwerpregel te plaatsen.