GemeenteWesterveld

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Westerveld

Nr. 292044

9 juli

2025

Voornemen tot verkoop eigendomsdeel agrarisch gemeentelijk perceel Vledder H 418

De gemeente is gezamenlijk met de koper mede-eigenaar van een perceel agrarische grond, te weten het kadastrale perceel Vledder H418, groot circa 13.870 m. De eigendomssituatie is als volgt verdeeld: de gemeente bezit een aandeel van één half (1/2), terwijl koper en de familie van koper ieder een aandeel van één kwart (1/4) in het perceel bezitten. De potentiële koper heeft de gemeente verzocht het volledige eigendom van het genoemde perceel over te nemen. Uit onderzoek is gebleken dat het gemeentelijke eigendomsdeel ten aanzien van perceel Vledder H418 ook vanuit gemeentelijk oogpunt in aanmerking komt voor verkoop.

De gemeente is voornemens om met de koper een koopovereenkomst aan te gaan, gevolgd door de levering.De keuze tot verkoop aan de betreffende koper is gebaseerd op het gegeven dat deze partij reeds gezamenlijk eigenaar is van de grond met de gemeente. De familie van de koper heeft schriftelijk kenbaar gemaakt geen interesse te hebben in het eigendomsdeel van het perceel.
De gemeente is van oordeel dat zij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria gerechtigd is deze koopovereenkomst rechtstreeks aan te gaan.

Tegen deze voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroepen worden ingediend op grond van de Algemene wet bestuursrecht.
Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop, kunt u binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking een kort geding aanspannen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.
Wij verzoeken u in dat geval ons schriftelijk op de hoogte te stellen, bij voorkeur door het per e-mail toezenden van een conceptdagvaarding aan info@gemeentewesterveld.nl onder vermelding van: ‘Verkoop grond perceel Vledder H418’.

De termijn van 20 kalenderdagen geldt als vervaltermijn. Indien binnen deze termijn geen kort geding wordt ingesteld, vervalt het recht om in rechte op te komen tegen de verkoop of om enige vordering tot schadevergoeding of andere aanspraken te baseren op het voorgaande. De gemeente en de koper kunnen dan niet meer onredelijk worden benadeeld door latere juridische stappen.