

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22F MFC Hout-Blerick en ontwerp-besluit onttrekking aan de openbaarheid gedeelte Brookerhofweg

Burgemeester en wethouders van Venlo maken de terinzagelegging bekend van:

- het ontwerp TAM- omgevingsplan Hoofdstuk 22 F MFC Hout-Blerick , met planidentificatienummer NL.IMRO.0983.TAM 202501MFCHB - ON01 , met bijbehorende stukken.
- ontwerp-besluit tot onttrekking aan de openbaarheid gedeelte Brookerhofweg

Planbeschrijving

Het plangebied is gelegen ten zuidwesten van de kern Hout-Blerick, tussen de Baarlosestraat en de Schansheideweg. De locatie omvat het huidige sportpark, de weide op de hoek Baarlosestraat en de Brookerhofweg (kadastraal Venlo, sectie R nummer 323 en 324), de Brookerhofweg (gedeeltelijk) en het huidige perceel Baarlosestraat 338 met bijbehorende gronden.

De gemeente Venlo is voornemens om de locatie sportpark Schansheide in Hout-Blerick te herinrichten met daarnaast de realisatie van een multifunctioneel centrum (MFC). Op het sportpark worden drie voetbalvelden, zes padelbanen en vier tennisvelden geplaatst. In het MFC worden een basisschool en kinderopvang opgevangen. Ook worden in het MFC een gymzaal en sportkantine gefaciliteerd.

Daarnaast wordt een deel van de Brookerhofweg aan de openbaarheid onttrokken.

Inzage ontwerp TAM- omgevingsplan en ontwerp-besluit onttrekking aan de openbaarheid

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en het ontwerp-besluit onttrekking aan de openbaarheid, beide met bijbehorende stukken, liggen vanaf 3 juli gedurende zes weken (dus tot en met 13 augustus 2025) ter inzage en kunnen als volgt worden geraadpleegd:

- voor het inzien van analoge stukken wordt u verzocht met het Klantcontactcentrum (KCC) contact op te nemen, telefoonnummer 14077. Stukken worden zoveel mogelijk digitaal toegezonden of worden door de behandelend ambtenaar telefonisch toegelicht. Alleen in gevallen dat dit niet mogelijk blijkt, kunnen stukken op afspraak worden ingezien;
- langs elektronische weg zijn de stukken met betrekking tot het ontwerp TAM-Omgevingsplan, met inbegrip van bijbehorende stukken, in te zien via de landelijke website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, met het identificatienummer NL.IMRO.0983.TAM202501MFCHB-ON01. Het ontwerp TAM-omgevingsplan, met inbegrip van de bijbehorende stukken, is tevens in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, met het identificatienummer NL.IMRO.0983.TAM202501MFCHB-ON01.
- de stukken met betrekking tot het ontwerp-besluit onttrekking aan de openbaarheid is bij deze bekendmaking digitaal te raadplegen op de landelijke website www.overheid.nl, onder 'extra informatie, bekijk documenten'.

Zienswijzen

Ontwerp TAM- omgevingsplan

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan met de daarbij behorende stukken door iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen worden ingediend bij de gemeenteraad van Venlo, postbus 3434, 5902 RK Venlo. Bij een zienswijze dient het TAM-Omgevingsplan waarop de zienswijze betrekking heeft, te worden vermeld. Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u via het telefoonnummer van het Klantcontactcentrum, 14077, een afspraak maken met het team juridische planologie van de afdeling Wonen en Leven van de gemeente Venlo. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Ontwerp-besluit onttrekking aan de openbaarheid

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen tegen het ontwerp-besluit onttrekking aan de openbaarheid met de daarbij behorende stukken door belanghebbenden mondeling of schriftelijk zienswijzen worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Venlo, postbus 3434, 5902 RK Venlo. Bij een zienswijze dient het ontwerp-onttrekkingsbesluit waarop de zienswijze

betrekking heeft, te worden vermeld. Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met het team juridische planologie van de afdeling Wonen en Leven van de gemeente Venlo. Voor het maken van een afspraak voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum (KCC), telefoonnummer 14077. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Venlo, 2 juli 2025