

Voornemen tot verkoop gemeentegrond

De gemeente Blaricum is van plan om de volgende stukken gemeentegrond te verkopen.

1. Perceel grond Oude Naarderweg en Lage Laarderweg (natuurdeel) te Blaricum is 17.340 m² groot, kadastraal bekend gemeente Blaricum A nummer 2762 (ged);
2. Perceel grond nabij Prinses Julianalaan (natuurdeel met fietspad) te Blaricum is 1.150 m² groot, kadastraal bekend gemeente Blaricum A nummer 3135 (ged);
3. Perceel grond Lage Naarderweg te Blaricum is 500 m² groot, kadastraal bekend gemeente Blaricum D nummer 354 (ged);
4. Perceel grond Lage Naarderweg te Blaricum is 730 m² groot, kadastraal bekend gemeente Blaricum A nummer 2609 (ged);
5. Perceel grond Strook Randweg Midden Groeve Oostermeent/Woensberg te Blaricum is 6750 m² groot, kadastraal bekend gemeente Blaricum C nummer 6017 (ged);
6. Perceel grond Op Caliskamp (natuurdeel) te Blaricum is 12.500 m² groot, kadastraal bekend gemeente Blaricum A nummer 3074 (ged);

De gemeente Blaricum is van mening dat voor deze overdracht geen openbare en transparante verkoop-procedure nodig is.

De Gemeente stelt dat:

De gronden worden verkocht in een ruil met het Goois Natuurreservaat met als doel het gebruik en de inrichting (verantwoordelijkheid openbare ruimte vs natuurbelang) zoveel mogelijk bij de geëigende partij te beleggen. Betreffende gronden sluiten aan op en/ of zijn reeds onder van het beheerareaal van Goois Natuurreservaat, waarmee zij de enige gegadigde partij zijn om de gronden aan te verkopen.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met dit voornemen en vindt u dat onder gelijkwaardige voorwaarden het stuk gemeentegrond gegund zou moeten worden? Dan kunt u uiterlijk **20 juli 2025** (20 dagen na publicatie van dit voornemen) een gerechtelijke procedure in kort geding aanspannen bij de afdeling Privaatrecht van de rechtbank Midden-Nederland. Dit moet u doen door het laten uitbrengen van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Blaricum.

De termijn van 20 dagen is een zogenaamde 'vervaltermijn'. Wanneer niet binnen deze termijn een kort geding is gestart is het niet meer mogelijk om over deze eigendomsoverdracht aanspraken tegen de gemeente te maken.