

Toestemming voor het afwijken van de regels van het omgevingsplan voor bouwen van woning , Rozenbloemhof 21A, 4921 KG te Made

De gemeente heeft op 17 juni 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer 2025-0035 voor het afwijken van de regels van het bouwen omgevingsplan voor bouwen van woning op locatie Rozenbloemhof 21A, 4921 KG te Made. De vergunning is verleend. Het besluit bevat de volgende activiteiten:

- afwijken van regels in het Omgevingsplan
- bouwen van een woning (ruimtelijk)

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om o.a. iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning (de datum van de bekendmaking is de datum waarop de aanvrager de vergunning heeft ontvangen en niet de datum van deze publicatie). In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

De stukken liggen vanaf de publicatiedatum zes weken ter inzage op het gemeentehuis. U kunt de stukken die bij het besluit horen, hier jeleefomgeving.nl/inzien/805319141/f82d42e5-65ac-4e6e-9e98-083398a9bc7b ook digitaal inzien gedurende deze zes weken. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 140162 maar ook mailen naar gemeente@drimmelen.nl.

Bezwaarprocedure

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste het volgende bevatten: naam en adres van de indiener, de dagtekening, omschrijving van het besluit met vermelding van de datum en het nummer of kenmerk van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt en een opgave van de reden(-en) waarom men zich niet met het besluit kan verenigen. Het adres voor het indienen van een bezwaarschrift is: Gemeente Drimmelen, Postbus 19, 4920 AA Made.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de Rechtbank Zeeland-WestBrabant in Breda vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk via Rechtbank Zeeland-WestBrabant, sector bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.