

Bestemmingsplan “Kernen Esbeek en Hilvarenbeek” gewijzigd vastgesteld, gemeente Hilvarenbeek

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 12 december 2024 het bestemmingsplan “Kernen Esbeek en Hilvarenbeek” gewijzigd heeft vastgesteld. Bij de vaststelling zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dit eerder ter inzage lag, enkele wijzigingen aangebracht:

1. Wijzigingen zijn aangebracht op basis van de zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Zie hiervoor de “Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen” welke als bijlage bij de toelichting is gevoegd.

Omschrijving plan

De aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de wens van de gemeente Hilvarenbeek om ter voorbereiding op de Omgevingswet de huidige bestemmingsplannen voor de kernen te verbeteren, te actualiseren en te werken met uniforme regelingen. De actualisatie betreft bestemmingsplannen in de kernen Biest-Houtakker, Diessen, Haghorst, Baarschot, Hilvarenbeek en Esbeek. Onderhavig bestemmingsplan voorziet in de actualisatie van de kernen Esbeek en Hilvarenbeek.

Ligging plangebied

De plangebieden betreffen de kernen van Esbeek en Hilvarenbeek.

Stukken inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van 30 januari 2025 tot en met 12 maart 2025.

Het plan en de daarbij behorende stukken kan iedereen digitaal raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0798.BPKernenEH-VG01>

Beroep

Tegen het besluit van de raad kan binnen de bovengenoemde termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende; - een niet-belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend; - een niet-belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst niet de inwerkingtreding van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. In geval van spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.