

Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk;

Overwegende dat het gewenst is om activiteiten te stimuleren die bijdragen aan het bestrijden en voorkomen van energiearmoede en het beperken van de energievraag, dan wel de CO₂-uitstoot van de gebouwde omgeving;

Gelet op artikel 2, tweede lid van de Algemene subsidieverordening gemeente Katwijk 2018

BESLUITEN

vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen

Hoofdstuk 1 - Algemene bepalingen

Artikel 1 - Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a) *Aanvraagformulier*: een door het college beschikbaar gesteld (online en fysiek) formulier om subsidie mee aan te vragen;
- b) *Aanvrager*: een natuurlijk persoon die volledig of deels eigenaar en tevens bewoner is van een bestaande zelfstandige koopwoning liggend binnen de gemeentegrenzen van de gemeente Katwijk. Bij twee of meer eigenaren gelden de gezamenlijke eigenaren als 'aanvrager';
- c) *Advies aan huis*: activiteit waarbij een onafhankelijk adviseur een woningopname doet inclusief een voorstel voor de best passende isolatiemaatregelen en -materialen. De adviseur offreert vervolgens direct namens deelnemende (isolatie)bedrijven. Ook kan gebruik worden gemaakt van financieel advies. Deze activiteit wordt uitgevoerd door de uitvoerende organisatie;
- d) *Beschikking*: een besluit dat niet van algemene strekking is, aangaande een aanvraag tot beschikbaar stellen van een gemeentelijke subsidie, met inbegrip van de afwijzing van een aanvraag daarvan;
- e) *Collectieve inkoopactie*: de uitvoerende organisatie maakt afspraken met (isolatie)bedrijven en borgt een goede prijs-kwaliteitverhouding van isolatiemaatregelen voor deelnemende inwoners, met scherpe prijzen en voorwaarden;
- f) *College*: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk;
- g) *Declaratieformulier*: een formulier waarbij aanvrager zelfstandig met een eigen installateur aanspraak kan maken op de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen' conform de voorwaarden voor maatregelen binnen deze regeling. Dit formulier is alleen van toepassing bij de route onder artikel 8, lid 5, onder c;
- h) *Deelnameformulier*: een door het college beschikbaar gesteld (online en fysiek) formulier om deelname mee aan te vragen;
- i) *Doe-het-zelf*: het zelfstandig aanbrengen van isolatiemaatregelen als bedoeld in artikel 4, lid 1 door de eigenaar-bewoner van de woning;
- j) *Doelgroep*: eigenaar-bewoner van een zelfstandige koopwoning in Katwijk die aanspraak kan maken op de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen', zoals bepaald in artikel 3;
- k) *Eigenaar-bewoner*: een meerderjarig natuurlijk persoon, die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van een woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van deze woning. Bij meerdere eigenaren-bewoners gelden zij gezamenlijk als eigenaar-bewoner;
- l) *Energielabel*: een energielabel is een schriftelijke verklaring over de energieprestatie van een gebouw en geeft aan hoe goed een woning geïsoleerd is. In artikel 6.29 van het Besluit bouwwerken leefomgeving is opgenomen waar een energielabel uit bestaat;
- m) *Erkend bedrijf*: een bouwbedrijf of een (bouw)installatiebedrijf dat gespecialiseerd is in de betreffende werkzaamheden en geregistreerd staat bij de Kamer van Koophandel onder de sectie bouwnijverheid, bouwinstallatiebedrijf of een vergelijkbare sectie;
- n) *Financieel advies*: een financieel adviseur van de uitvoerende organisatie brengt de persoonlijke (financiële) situatie van de bewoner in kaart en adviseert welke financieringsoptie het beste past;

- o) *ISDE*: Investeringssubsidie Duurzame energie en Energiebesparing van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies, van de Minister van Economische Zaken en Klimaat;
- p) *Isolatiemaatregelen*: alle maatregelen zoals opgenomen in artikel 4, lid 1 van deze regeling;
- q) *Kadokaart*: financiële bijdrage voor de aanschaf van grote energiebesparende materialen, specifiek bedoeld voor doe-het-zelf isolatiemaatregelen;
- r) *Partner*: aangesloten winkels in de gemeente Katwijk en webshops die zijn genoemd in de informatiebrief bijgevoegd bij de kadokaart of op de website van de uitvoerende organisatie;
- s) *Rd -waarde*: een aanduiding van de warmteweerstand van isolatiemateriaal;
- t) *Slecht geïsoleerd bouwdeel*: een bestaand bouwdeel dat niet of slecht geïsoleerd is, zoals beschreven in artikel 3, lid 1, onder d;
- u) *Slecht geïsoleerde woning*: een woning die niet of slecht geïsoleerd is, zoals beschreven in artikel 3, lid 1;
- v) *SpUk Lokale Aanpak Isolatie*: Specifieke Uitkering (SpUk) vanuit het Nationaal Isolatie Programma van het ministerie van Binnenlandse Zaken voor gemeenten. Deze regeling is beschikbaar voor het financieren van lokale isolatieprogramma's van gemeenten en bedoeld voor het verbeteren van slecht geïsoleerde woningen van eigenaren die moeite hebben hun woning te verduurzamen;
- w) *Subsidieplafond*: het budget dat voor een bepaalde periode beschikbaar is gesteld;
- x) *Subsidievaststelling*: na verlening van subsidie moet de aanvrager verantwoording afleggen over de uitvoering van de uitgevoerde activiteiten. Bij de aanvraag tot vaststelling levert de aanvrager bewijs over de manier waarop het geld is besteed en of het doel van de activiteit is bereikt (conform deze subsidieregeling). Als dit is beoordeeld, wordt de hoogte van de subsidie bij beschikking definitief vastgesteld;
- y) *Subsidieverlening*: een voorlopige toekenning van een subsidiebedrag;
- z) *Uitvoerende organisatie*: Regionaal Energieloket Projecten B.V. (REL) is gemandateerd door het college om de subsidieaanvragen te verzorgen en subsidie te verstrekken als er aan alle voorwaarden voor de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen' is voldaan. Daarnaast verzorgen zij de uitvoering van de vier routes zoals beschreven artikel 8, lid 5;
- aa) *U-waarde*: een aanduiding van de hoeveelheid warmte die er per vierkante meter en per graad temperatuurverschil tussen beide zijden van glas wordt doorgelaten;
- bb) *Werkelijke kosten*: de kosten van materialen en werkzaamheden voor zover noodzakelijk voor het treffen van isolatiemaatregelen;
- cc) *Zelfstandige koopwoning*: een woning zoals bedoeld in artikel 7:234 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2 – Doel van de regeling

Het doel van de subsidieregeling is om eigenaar-bewoners met een slecht geïsoleerde woning in de gemeente Katwijk en WOZ-waarde lager dan de NHG-grens te helpen isoleren conform de voorwaarden van de SpUk Lokale Aanpak Isolatie. Het isoleren van zelfstandige koopwoningen met een lage energetische kwaliteit draagt bij aan:

- 1) het structureel bestrijden en voorkomen van energiearmoede;
- 2) het verminderen van de energievraag en de CO₂-uitstoot van de bebouwde omgeving.

Artikel 3 – Doelgroep subsidieregeling

- 1) De subsidie 'Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen' geldt uitsluitend voor de eigenaar-bewoner van een zelfstandige koopwoning:
 - a. waarvan de woning binnen de grenzen van gemeente Katwijk ligt, en;
 - b. waarvan de woning per 1-1-2022 een WOZ-waarde heeft die lager ligt dan € 429.300 (de Nationale Hypotheek Garantie grens met energiebesparende maatregelen van 2023), en;
 - c. waarvan de woning: een energielabelklasse D, E, F of G heeft, of;
 - d. een met die labelklasse vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn, met bijbehorende indicatoren:
 - i. Dak
 - 1. Hellend/plat dak: geen, slechte of matige isolatie (minder dan 9 cm isolatiemateriaal aanwezig / $R_c \leq 2,0$);
 - 2. Zolder-/vlieringvloerisolatie: Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is, als alternatief voor dakisolatie. Alleen toe te passen bij een onverwarmde zolder en gesloten vlieringluik of gesloten toegangsdeur. ($R_c \leq 2,0$);
 - ii. Gevel: geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig ($R_c \leq 1,1$);

- iii. Vloer-/bodemisolatie: geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig, aanpakken bij matige vloerisolatie niet per se noodzakelijk (minder dan 5 cm isolatiemateriaal aanwezig, $R_c \leq 1,3$);
 - iv. Ramen (Glas): enkel glas, oud dubbelglas en HR glas (U_g waarde $\geq 1,6$);
- 2) Indien een woning per 1-1-2022 een WOZ-waarde had van boven de € 429.300 en per 1-1-2023 een lagere WOZ-waarde had dan € 429.300, kan de eigenaar-bewoner van de woning alsnog in aanmerking komen voor subsidie.

Hoofdstuk 2 - Activiteiten en voorwaarden

Artikel 4 – Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

- 1) Voor de volgende isolatiemaatregelen kan subsidie worden verstrekt:
 - a. Vloerisolatie met een minimale oppervlakte 20 m² en met een minimale Rd-waarde van 3,5 per m²K/W;
 - b. Bodemisolatie met een minimale oppervlakte van 20 m² en met een minimale Rd-waarde van 3,5 per m²K/W;
 - c. Dakisolatie (binnen- en buiten dakisolatie) met een minimale oppervlakte van 20 m² en met een minimale Rd-waarde van 3,5 per m²K/W;
 - d. Zolder- en vlieringisolatie met een minimale oppervlakte van 20 m² en met een minimale Rd-waarde van 3,5 per m²K/W;
 - e. Gevel (binnen- en buitengevelisolatie) met een minimale oppervlakte van 10 m² en met een minimale Rd-waarde van 3,5 per m²K/W;
 - f. Spouwmuurisolatie met een minimale oppervlakte van 10 m² en met een minimale Rd-waarde van 1,1 per m²K/W;
 - g. Hoogrendementsglas ++ (HR++ glas) en kozijnen met een minimale oppervlakte van 8 m² en met een maximale U-waarde van 1,5 W/m²K indien de maatregel is aangebracht na 31 december 2022 en vóór 1 januari 2025;
 - h. Hoogrendementsglas ++ (HR++ glas) en kozijnen met een minimale oppervlakte van 3 m² en met een maximale U-waarde van 1,5 W/m²K indien de maatregel is aangebracht na 31 december 2024;
 - i. Triple glas en kozijnen met een minimale oppervlakte van 8 m² en met een maximale U-waarde van 1,5 W/m²K indien de maatregel is aangebracht na 31 december 2022 en voor 1 januari 2025;
 - j. Triple glas en kozijnen met een minimale oppervlakte van 3 m² en met een maximale U-waarde van 1,5 W/m²K indien de maatregel is aangebracht na 31 december 2024;
 - k. Isolerende deur met HR++ glas met een maximale U-waarde van 1,5 W/m²K;
 - l. Isolerende deur met triple glas met een maximale U-waarde van 1,0 W/m²K;
 - m. CO₂ gestuurde ventilatie of balansventilatie met WTW (eventueel in combinatie met CO₂-sturing);
- 2) Voor de route doe-het-zelf (omschreven in artikel 8, lid 5, onder d) is geen minimale oppervlakte nodig zoals beschreven in artikel 4, lid 1.
- 3) Bij de route 'doe-het-zelf' (omschreven in artikel 8, lid 5, onder d) kan de kadokaart alleen verzilverd worden voor de uitvoering van maatregelen zoals beschreven in artikel 4, lid 1, onder a tot en met e, met uitzondering van buitengevelisolatie.
- 4) Van alle bovengenoemde isolatiemaatregelen moet het merk en type op het moment van indienen van de aanvraag zijn opgenomen in de dan geldende ISDE meldcodelijst Isolatie en Hoogrendementsglas van het RVO.
- 5) Het college kan de in het eerste lid vermelde lijst van maatregelen uitbreiden en/of inkorten.

Artikel 5 - Voorwaarden

Op basis van deze regeling kan subsidie worden verstrekt aan de eigenaar-bewoner van een zelfstandige koopwoning (zie artikel 3) voor de tegemoetkoming in de kosten van het aanbrengen van isolatiemaatregelen, met de volgende voorwaarden en verplichtingen:

- 1) De aanvraag, zoals beschreven in artikel 8, moet volledig en naar waarheid zijn ingevuld;
- 2) De subsidie wordt alleen verstrekt voor zover voldaan is aan de bewijslast zoals beschreven in artikel 8, lid 7 voor de routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' en artikel 8, lid 8 voor de route 'declaratieformulier' en artikel 8, lid 9 en 10 voor de route 'doe-het-zelf'. Hiermee moet worden aangetoond dat de isolatiemaatregelen voldoen aan de criteria van deze regeling;
- 3) Er wordt uitsluitend subsidie verstrekt voor de werkelijke kosten van het aanbrengen van isolatiemaatregelen zoals beschreven in artikel 4, lid 1 van deze subsidieregeling;

- 4) Subsidie wordt slechts eenmaal per woning verstrekt. Verstrekking vindt plaats via één van de routes zoals genoemd in artikel 8, lid 5;
- 5) Deze subsidie is stapelbaar met andere gemeentelijke, landelijke en provinciale subsidies zolang er niet meer dan 100% van de investering van de isolatiemaatregel wordt gesubsidieerd;
- 6) De aanvrager is verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventuele vereiste vergunning(en) en ontheffing(en). De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het naleven van de zorgplicht zoals die is opgenomen in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Subsidieverstrekking biedt geen garantie dat de vereiste vergunningen en/of ontheffingen worden verleend;
- 7) Eigenaar-bewoners moet in de volgende gevallen kiezen tussen twee isolatiemaatregelen zoals beschreven in artikel 4, lid 1:
 - a. De eigenaar-bewoner kiest tussen vloerisolatie en bodemisolatie en kan dus slechts voor één van deze maatregelen subsidie ontvangen;
 - b. De eigenaar-bewoner kiest tussen dakisolatie en zolder/vlieringisolatie en kan dus slechts voor één van deze maatregelen subsidie ontvangen;
- 8) Subsidie, d.w.z. een kadokaart, op grond van de route 'doe-het-zelf' dient te worden verzilverd voor de aanschaf van isolatiematerialen voor het aanbrengen van doe-het-zelf isolatiemaatregelen;
- 9) De kadokaart kan alleen worden verzilverd bij een aangesloten partner;
- 10) Voor de routes 'collectieve inkoopactie', 'advies-aan-huis' en 'declaratieformulier' dienen het ontwerp, de installatie en het aanbrengen van de isolatiemaatregelen deugdelijk, in overeenstemming met de bouwregelgeving en zorgvuldig te worden uitgevoerd door een erkend bedrijf dat beschikt over de benodigde certificering voor de uitvoering van de isolatiemaatregel;
- 11) De aanvrager dient de maatregelen blijvend in stand te houden;
- 12) Bij deelname aan deze subsidieregeling via de routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies-aan-huis', geeft de eigenaar-bewoner de uitvoerende organisatie toestemming om de subsidie 1-op-1 uit te laten betalen aan het erkende bedrijf;
- 13) Indien de eigenaar-bewoner lid is van een Vereniging van Eigenaars, mag deze enkel gebruik maken van de subsidie middels het declaratieformulier. Hierbij geldt de subsidie alleen voor zelfstandig uitgevoerde isolatiemaatregelen die zonder toestemming of besluit van de Vereniging van Eigenaars geïnstalleerd mogen worden;
- 14) Een woning van een eigenaar-bewoner in een gebouw waarvoor een Vereniging van Eigenaars bestaat kan éénmaal aanspraak maken op subsidie: ofwel op grond van deze regeling, óf op grond van de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor VvE's'.

Hoofdstuk 3 -Hoogte subsidie en subsidieplafond

Artikel 6 - Hoogte subsidie

- 1) De subsidie bedraagt maximaal 45% van de werkelijke kosten van de getroffen isolatiemaatregelen bij de routes 'collectieve inkoopactie', 'advies-aan-huis' en 'declaratieformulier'.
- 2) Het maximaal uit te keren subsidiebedrag is niet hoger dan €1.440.
- 3) Het vastgestelde subsidiebedrag is nooit hoger dan het verleende subsidiebedrag.
- 4) Het vastgestelde subsidiebedrag kan lager dan het verleende subsidiebedrag worden vastgesteld indien:
 - a. de gesubsidieerde activiteiten niet of niet geheel hebben plaatsgevonden;
 - b. de subsidieontvanger niet heeft voldaan aan de aan de subsidie verbonden voorwaarden en verplichtingen;
 - c. de subsidieontvanger onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt en de verstrekking van juiste of volledige gegevens tot een andere beschikking op de aanvraag tot subsidieverlening zou hebben geleid;
 - d. de subsidieverlening anderszins onjuist was en de subsidieontvanger dit wist of behoorde te weten;
 - e. de kosten van de aangeschafte materialen via de kadokaart lager uitvallen dan het beschikbaar gestelde bedrag op de kadokaart.

Artikel 7 – Subsidieplafond

- 1) Het subsidieplafond voor deze regeling bedraagt €1.334.880.
- 2) Subsidie kan alleen worden verstrekt indien het vastgestelde subsidieplafond niet bereikt is.
- 3) Subsidieaanvragen worden in volgorde van ontvangst behandeld, waarbij aanvragen met dezelfde ontvangstdatum worden gerangschikt door loting voor zover op die datum het subsidieplafond wordt overschreden. De hoogst gerangschikte aanvraag komt het eerst voor subsidie in aanmerking.

Hoofdstuk 4 - Subsidieaanvraag

Artikel 8 - Wijze van indienen aanvraag

- 1) Om deel te kunnen nemen aan de Lokale Aanpak Isolatie ontvangt de doelgroep die in beeld is bij de gemeente, zoals beschreven in artikel 3, lid 1, een brief met toelichting hoe er gebruik kan worden gemaakt van de subsidieregeling.
- 2) Wanneer een inwoner geen brief ontvangt en wel voldoet aan de doelgroep zoals genoemd in artikel 3, lid 1, kan deze een (online en fysiek) beschikbaar gesteld deelnameformulier invullen bij de gemeente.
- 3) Bij het deelnameformulier levert de aanvrager de volgende gegevens aan:
 - a. Persoonsgegevens;
 - b. Gegevens over de woning;
 - c. Energielabel van de woning of bewijs van slecht geïsoleerde bouwdelen.
- 4) De aanvrager dient een aanvraag in bij de uitvoerende organisatie voor subsidie middels één van de vier routes zoals opgenomen in artikel 8, lid 5.
- 5) We onderscheiden in de regeling vier routes waarin de subsidie kan worden aangevraagd (zie bijlage 1 voor toelichting op de vier routes):
 - a. Collectieve inkoopactie;
 - b. Advies aan huis;
 - c. Declaratieformulier;
 - d. Doe-het-zelf.
- 6) Het aanvragen van de subsidie voor alle routes kan middels het hiervoor (online of fysiek) beschikbaar gestelde aanvraagformulier.
- 7) Bij het aanvraagformulier voor de route 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' levert de aanvrager de volgende gegevens aan:
 - a. Persoonsgegevens;
 - b. Gegevens over de woning;
 - c. Energielabel van de woning of bewijs van slecht geïsoleerde bouwdelen.
- 8) Bij het declaratieformulier voor de route 'declaratieformulier' levert de aanvrager de volgende gegevens aan:
 - a. Persoonsgegevens;
 - b. Gegevens over de woning;
 - c. IBAN en tenaamstelling waar het subsidiebedrag naar kan worden overgemaakt;
 - d. WOZ-waarde op 1-1-2022;
 - e. Energielabel van de woning of bewijs van slecht geïsoleerde bouwdelen;
 - f. Foto's van de geïsoleerde bouwdelen van de woning na uitvoering van de isolatiemaatregel(en);
 - g. Betaalbewijs aan het isolatiebedrijf van uitvoering van de isolatiemaatregelen;
 - h. Facturen voor de uitgevoerde subsidiabele activiteiten, waarop volgende informatie vermeld is:
 - i. het deel van de kosten die subsidiabel zijn (duidelijk uitgesplitst en aangemerkt);
 - ii. meldcode product (die voldoen aan de door het Rijk gestelde eisen);
 - iii. aantal vierkante meters van toegepaste isolatiemaatregel, en
 - iv. datum van uitvoering.
- 9) Voor het aanvragen van subsidie middels de route 'doe-het-zelf' leveren bewoners vóór uitvoering van de isolatiemaatregel, ten minste de volgende gegevens aan:
 - a. Persoonsgegevens;
 - b. Gegevens over de woning;
 - c. Foto's van de te isoleren bouwdelen van de woning vóór uitvoering van de isolatiemaatregel(en);
 - d. Het aantal te isoleren vierkante meters.
- 10) Binnen 90 dagen na verzilvering van de kadokaart (behorende bij de route 'doe-het-zelf') dienen foto's van de geïsoleerde bouwdelen te worden aangeleverd bij de uitvoerende organisatie;
- 11) Wanneer binnen 90 dagen geen foto's zijn aangeleverd conform artikel 8, lid 10, of wanneer na beoordeling van de foto's door de uitvoerende organisatie blijkt dat de uitvoering niet voldoet aan de gestelde voorwaarden zoals beschreven in artikel 4 en 5, kan het college besluiten het toegekende subsidiebedrag terug te vorderen;
- 12) Aanvragen voor route 'collectieve inkoopactie', 'advies-aan-huis' en 'declaratieformulier' kunnen tot en met 31 oktober 2026 worden ingediend;

- 13) Aanvragen voor route 'doe-het-zelf' kunnen tot en met 30 september 2025 worden ingediend.

Hoofdstuk 5 - Behandeling van subsidieaanvraag

Artikel 9 – Afhandelen aanvraag

Wanneer de aanvraag binnenkomt wordt de volgende afhandeling gehanteerd:

- 1) De uitvoerende organisatie bevestigt de ontvangst van de aanvraag schriftelijk binnen 2 weken;
- 2) Indien de aanvraag niet alle gegevens bevat die de uitvoerende organisatie voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt de uitvoerende organisatie de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van 4 weken te completeren;
- 3) Indien de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompleteerd, kan de uitvoerende organisatie de aanvraag niet ontvankelijk verklaren;
- 4) De uitvoerende organisatie handelt aanvragen in volgorde van binnenkomst af;
- 5) Bij de routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' neemt de uitvoerende organisatie binnen 4 weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, een beslissing over het verlenen van de subsidie en deelt die middels een beschikking mee aan de aanvrager;
- 6) Bij de routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' volgt de beschikking tot subsidievaststelling na gereedmelding – door zowel het erkend isolatiebedrijf als aanvrager – en facturatie van de uitgevoerde werkzaamheden;
- 7) Bij de routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' vindt de betaling van het subsidiebedrag plaats binnen vier weken na de subsidievaststelling, waarbij het bedrag rechtstreeks wordt uitbetaald aan het erkende isolatiebedrijf dat de maatregel heeft uitgevoerd;
- 8) Wanneer er bij routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' na subsidieverrekening sprake is van een rest-factuur ontvangt de aanvrager deze van het erkende isolatiebedrijf;
- 9) Een aanvraag voor routes 'collectieve inkoopactie' en 'advies aan huis' kan enkel vooraf, voordat de isolatiemaatregelen worden gerealiseerd, worden ingediend;
- 10) Een subsidieaanvraag middels de route 'declaratieformulier' kan enkel achteraf, nadat de isolatiemaatregelen zijn gerealiseerd, worden ingediend;
- 11) Bij de route 'declaratieformulier' neemt de uitvoerende organisatie binnen 4 weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, een beslissing over de subsidie en deelt die middels een beschikking mee aan de aanvrager;
- 12) Bij route 'declaratieformulier' wordt het op grond van artikel 6 vastgestelde subsidiebedrag binnen vier weken na de datum van de subsidievaststelling uitbetaald op het rekeningnummer zoals opgegeven op het aanvraagformulier;
- 13) Bij route 'declaratieformulier' geldt dat een subsidieaanvraag tot maximaal 6 maanden na de realisatie van de isolatiemaatregelen kan worden ingediend;
- 14) Een subsidieaanvraag voor de route 'doe-het-zelf' kan enkel vooraf, voor de isolatiematerialen zijn aangeschaft, worden ingediend;
- 15) Bij de route 'doe-het-zelf' neemt de uitvoerende organisatie binnen 2 weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, een beslissing over het verstrekken van de subsidie en deelt de beslissing via e-mail met de aanvrager;
- 16) Bij de route 'doe-het-zelf' wordt de kadokaart ter waarde van € 1.440 (conform artikel 6, lid 2), binnen 2 weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, via de post verstuurd aan de aanvrager;
- 17) Bij de route 'doe-het-zelf' moet de kadokaart binnen 90 dagen na ontvangst worden verzilverd bij een aangesloten partner. Na deze termijn vervalt de kadokaart en kan deze niet meer verzilverd worden;
- 18) Bij de route 'doe-het-zelf' wordt het subsidiebedrag in eerste instantie als voorschot verleend en achteraf vastgesteld conform het bedrag van de aangeschafte middelen;
- 19) Bij overschrijding van de in artikel 9, lid 5, 11 en 15 bedoelde termijnen kan de aanvrager niet afleiden dat zijn/haar aanvraag is of wordt gehonoreerd;
- 20) Door het college en de uitvoerende organisatie kunnen steekproefsgewijze controles worden uitgevoerd op uitvoering en rechtmatige besteding van de subsidie in de woning;
- 21) Het college kan aan de subsidieverlening dan wel -vaststelling nadere voorschriften en verplichtingen verbinden.

Artikel 10 - Weigeringsgronden

Het college weigert een aanvraag, indien:

- 1) het budget van het subsidieplafond niet toereikend is om de aanvraag te honoreren;
- 2) de aanvrager niet behoort tot de doelgroep, zoals genoemd in artikel 3;
- 3) de aanvraag niet past binnen de subsidiabele activiteiten zoals genoemd in artikel 4;

- 4) blijkt dat er al eens subsidie is verstrekt op grond van deze regeling, of op grond van de regeling 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk' op hetzelfde adres, of in het geval er sprake van een gebouw waarvoor een Vereniging van Eigenaars bestaat er al subsidie is verstrekt op grond van de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor VvE's';
- 5) in het kader van de aanvraag de aanvrager onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt en de verstrekking van deze gegevens tot een onjuiste beschikking op de aanvraag zou hebben geleid;
- 6) meer dan 100% van de investering in de isolatiemaatregel wordt gesubsidieerd door een stapeling met andere gemeentelijke, provinciale en landelijke subsidies;
- 7) de activiteit waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderd bouwdeel van de woning;
- 8) het ontwerp, de installatie en het aanbrengen van de isolatiemaatregelen niet door een erkend bedrijf dat beschikt over de benodigde certificering voor de uitvoering van de isolatiemaatregel is uitgevoerd;
- 9) de werkelijke kosten naar haar oordeel niet in redelijke verhouding staan tot het te verkrijgen resultaat;
- 10) naar haar oordeel gegronde redenen bestaan aan te nemen dan wel vastgesteld wordt, dat niet aan de voorwaarden en bepalingen van deze regeling is voldaan.

Artikel 11 - Intrekken of wijziging besluit subsidieverlening

De subsidie kan onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:48 en 4:50 van de Algemene wet bestuursrecht worden ingetrokken of ten nadele van de subsidieontvanger worden gewijzigd, indien de werkzaamheden niet worden uitgevoerd volgens de voorschriften van deze regeling.

Hoofdstuk 6 - Slotbepalingen

Artikel 12 – Hardheidsclausule

Als de aanvrager niet in aanmerking komt voor deze subsidieregeling kan het college, gelet op alle omstandigheden in het individuele geval, beoordelen of de aanvrager in afwijking van de subsidieregeling alsnog in aanmerking komt voor deelname aan de Lokale Aanpak Isolatie, indien dringende redenen hiertoe noodzaken.

Artikel 13 - Inwerkingtreding en looptijd

- 1) Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking;
- 2) Met ingang van het tijdstip van inwerkingtreding van deze regeling wordt de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk' ingetrokken, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op aanvragen die zijn ingediend voor die datum;
- 3) Deze regeling vervalt na 31 december 2026.

Artikel 14 - Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen'.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk in zijn openbare vergadering van 14 januari 2025.

*De gemeentesecretaris,
mr. drs. R.T. Jie Sam Foek*

*De burgemeester,
ir. C.L. Visser*

Bijlage 1

Voor het aanvragen van de subsidie Lokale Aanpak Isolatie Katwijk kan de aanvrager kiezen uit vier verschillende routes, namelijk: 'de collectieve inkoopactie', 'advies-aan-huis', 'doe-het-zelf' en 'het declaratieformulier'. Deze routes zijn niet te combineren. Hieronder volgt een uitleg van de verschillende routes.

1. **Collectieve inkoopactie**
De uitvoerende organisatie, Regionaal Energieloket (REL), organiseert een collectieve inkoopactie. Dit houdt in dat er afspraken worden gemaakt met erkende isolatiebedrijven waardoor de inwoner een aanbod krijgt met een goede prijs-kwaliteit verhouding. Per isolatiemaatregel is er een erkend isolatiebedrijf aangewezen dat een maatregel aanbiedt tegen een gunstige prijs.

Wanneer de aanvrager middels de route collectieve inkoopactie gebruik wil maken van de subsidie, kan de aanvrager een aanvraag doen middels het hiervoor beschikbaar gestelde aanvraagformulier. Na aanvraag ontvangt de aanvrager een offerte van het erkende isolatiebedrijf. Op deze offerte is het subsidiebedrag Lokale Aanpak Isolatie al in mindering gebracht. Er vindt dus rechtstreekse betaling van de subsidie aan het erkende isolatiebedrijf plaats.
2. **Advies aan huis**
Een aanvrager kan gebruik maken van een adviseur aan huis van REL. Deze adviseur is onafhankelijk, maakt een woningopname en geeft advies over welke bouwdelen het beste kunnen worden geïsoleerd en met welke materialen. Ook kan gebruik worden gemaakt van financieel advies. Bij aanmelding voor deze Advies aan huis route geeft de aanvrager aan of hij/zij gebruik wil maken van de subsidie. Na afloop van het huisbezoek ontvangt de aanvrager een offerte voor het isoleren van één of meer bouwdelen, passend bij wat de adviseur met de aanvrager besproken heeft tijdens het huisbezoek. De offerte is afkomstig van een erkend isolatiebedrijf dat geselecteerd is voor deze actie. Op deze offerte is het subsidiebedrag Lokale Aanpak Isolatie al in mindering gebracht.
3. **Declaratieformulier**
Wanneer een aanvrager zelf een erkend isolatiebedrijf wil benaderen voor het uitvoeren van de maatregelen en gebruik wil maken van de 'Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie Katwijk voor koopwoningen' conform de maatregelen binnen deze regeling, kan er gebruik worden gemaakt van het declaratieformulier. De aanvrager dient de subsidie aan te vragen binnen 6 maanden nadat de maatregelen zijn uitgevoerd. In het formulier wordt gevraagd om de informatie zoals beschreven in artikel 8, lid 8 aan te leveren.
4. **Doe-het-zelf**
Een aanvrager kan ook zelf de isolatiewerkzaamheden uitvoeren. In dat geval kan de aanvrager gebruikmaken van de route 'doe-het-zelf'. Hierbij wordt het subsidiebedrag verleend via een kadokaart. Deze kan de aanvrager gebruiken bij een aangesloten partner om isolatiemateriaal aan te schaffen. De partners en materialen zijn te vinden op de website van uitvoerende organisatie bij het aanvragen van de kadokaart. De aanvrager kan maximaal €1.440 subsidie krijgen via de kadokaart. Het uiteindelijke subsidiebedrag wordt vastgesteld op basis van de daadwerkelijke kosten bij de aangesloten partner. Het bedrag op de kadokaart vervalt als de kaart niet binnen 90 dagen gebruikt wordt. Binnen deze periode kan de aanvrager wel meerdere keren gebruikmaken van de kadokaart, tot het totaalbedrag is bereikt.