GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Velsen

Nr. 277914
26 juni
2025

VOORNEMEN TOT UITGIFTE GEMEENTE EIGENDOM, perceel grond naast Noorderlaan 5T t/m W, Velsen-Noord

Gemeente Velsen is voornemens om met WPNL-IX B.V., eigenaar van Noorderlaan 5T t/m W in Velsen-Noord, een koopovereenkomst te sluiten voor het perceel grond gelegen naast de woningen aan Noorderlaan 5T t/m W in Velsen-Noord, kadastraal bekend als gemeente Velsen, sectie B, nummer 4405 gedeeltelijk, groot circa 156 m^2.
De beoogde koper is naar het oordeel van de gemeente Velsen de enige serieuze gegadigde voor de uitgifte van het onderhavige perceel, omdat het te verkopen perceel voor het grootste gedeelte grenst aan het perceel van de eigenaar van Noorderlaan 5T t/m W in Velsen-Noord. De eigenaar zal het perceel gebruiken als tuin en fietsenstalling. Daarnaast heeft de beoogde koper het perceel tezamen met het naastgelegen perceel reeds integraal ingericht gelet op de aan hem verleende omgevingsvergunning.
De gemeente Velsen zal na een wachttijd van 3 weken daags na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen tot verkoop.
Eenieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met de voorgenomen verkoop kan zich binnen de hierboven genoemde termijn melden bij de gemeente Velsen onder opgaaf van redenen waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor de voorgenomen verkoop.
Bij gebreke van een tijdige én gemotiveerde opgaaf gaan gemeente Velsen en de beoogde koper ervan uit dat er tegen de hierboven genoemde verkoop geen bezwaren zijn.

Gemeente Velsen
Dudokplein 1
1971 EN IJMUIDEN
of
vastgoed@velsen.nl