Gemeente Delft

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Delft

Nr. 277058

26 juni

2025

## Voorgenomen verkoop deel van perceel kadastraal bekend gemeente Delft, sectie O, nummer 2600 in de Juniusbuurt in Delft ten behoeve van de nieuwbouw van een revalidatiecentrum

De gemeente Delft heeft het voornemen om een deel van het perceel grond met kadastrale aanduiding gemeente Delft, sectie O, nummer 2600 gelegen in de Juniusbuurt in Delft te verkopen ten behoeve van de realisatie van een revalidatiecentrum.

Stichting Basalt is volgens de Gemeente de enige serieuze gegadigde voor de aankoop van het perceel, waardoor het de Gemeente vrijstaat tot rechtstreekse verkoop aan Basalt over te gaan. Daaraan liggen de volgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria en omstandigheden ten grondslag:

De Juniusbuurt is opgenomen in het bestuursprogramma 2018- 2022 als transformatiegebied. Onderdeel van de transformatie is verplaatsing en nieuwbouw van de Maurice Maeterlinckschool en het daarnaast gelegen en daarmee nauw verbonden revalidatiecentrum van Stichting Basalt. De Maurice Maeterlinckschool en Stichting Basalt werken nauw samen op het gebied van educatie en kinderrevalidatie.

De nieuwbouw van de Maurice Maeterlinckschool zal plaatsvinden op het stuk perceel gelegen naast het perceel, dat de gemeente voornemens is om te verkopen aan Stichting Basalt voor de nieuwbouw van haar revalidatiecentrum. Om de bestaande samenwerking tussen Stichting Basalt en de Maurice Maeterlinckschool te kunnen voortzetten, is het noodzakelijk dat de school en het revalidatiecentrum naast elkaar gelegen en met elkaar verbonden zullen zijn, alsmede gelijktijdig gerealiseerd zullen worden.

**Reactietermijn**

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoedbeheer@delft.nl, uiterlijk op 17 juli 2025 om 18.00 uur gevolgd door het aanhangig maken van een kort geding bij de rechtbank te ’s-Gravenhage, uiterlijk op 18 juli 2025.