

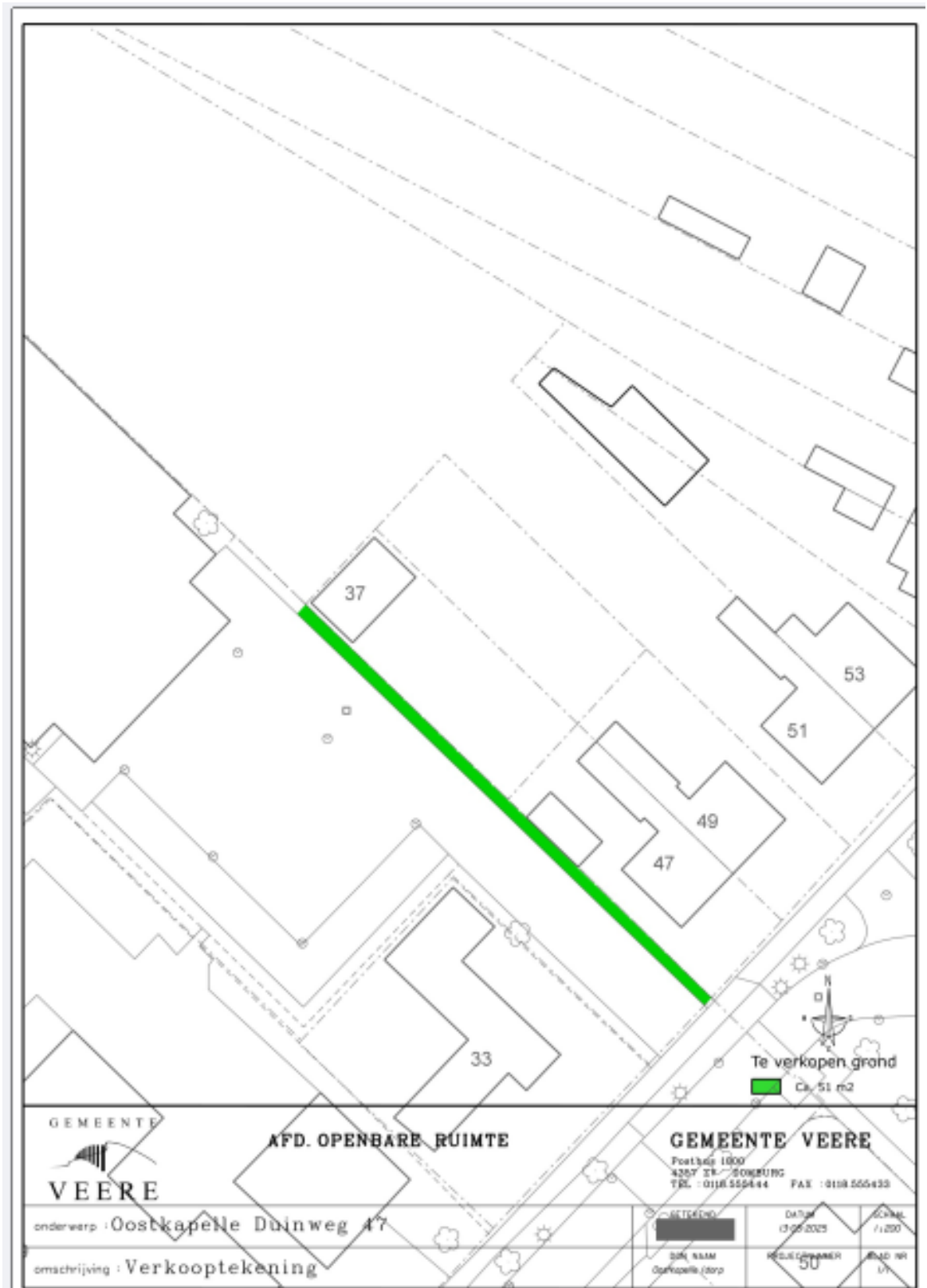
Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een groen- en reststrook aan de Duinweg 47 te Oostkapelle, thans nog deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Domburg, sectie H nummer 1227

De gemeente Veere heeft het voornemen om een groen- en reststrook, gelegen nabij Duinweg 47 te Oostkapelle, thans nog deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Domburg, sectie H nummer 1227, te verkopen en te leveren aan de aangrenzende perceeleigenaren. De te verkopen groen- en reststrook is in het groen weergegeven op bijgaande verkooptekening.

De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde groenstrook ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De eigendom van de beoogde koper grenst aan de te verkopen groenstrook;
- Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren, die interesse hebben in de aankoop van de betreffende groenstrook;
- De beoogd koper is voornemens de groenstrook te betrekken bij het aan de beoogd koper in eigendom toebehorende perceel en deze groenstrook te gebruiken als uitbreiding van dit perceel;
- Het beoogde gebruik van de groenstrook past binnen de bestemming;
- De beoogde verkoop van de groenstrook is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de groenstrook, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltijd. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.



Deze zaak wordt behandeld door de afdeling grondzaken, bereikbaar per telefoon op 0118-555444 of per e-mail op grondzaken@veere.nl

Adres:
Duinweg 47, Oostkapelle

Kadastrale gegevens:
Thans nog deel uitmakende van
het perceel Domburg, sectie H
nummer 1227

Oppervlakte:
Ongeveer 51 m²

Datum publicatie:
25 juni 2025

*Domburg 25 juni 2025,
Burgemeester en wethouders van Veere*