

Bekendmaking voornemen verkoop watergang Spoorhavenweg te Muntendam

Perceel water

Adres: Nabij de Spoorhavenweg te Veendam

Perceel: gemeente Muntendam, sectie A, nummer 1752

Perceelgrootte: 328 m²

Voornemen tot verkoop aan Waterschap Hunze en Aa's

De gemeente Veendam is voornemens om het genoemde perceel water te verkopen aan Waterschap Hunze en Aa's als onderdeel van een grondruil.

Waterschap Hunze en Aa's is de enige serieuze gegadigde

De gemeente is van mening dat Waterschap Hunze en Aa's de enige serieuze gegadigde is omdat het Waterschap verantwoordelijk is voor het onderhoud van de watergang en het gezien de taken en verantwoordelijkheden van Waterschap logisch is dat het Waterschap eigenaar wordt van de watergang. De watergang maakt daarnaast onderdeel uit van een aansluitende watergang in eigendom bij het Waterschap Hunze en Aa's. Om die redenen ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar het betreffende perceel.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met dit voornemen omdat u van mening bent dat u ook als serieuze gegadigde in aanmerking komt, dan dient u dit kenbaar te maken door binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Noord-Nederland.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Dit betekent dat indien een serieuze gegadigde binnen deze termijn géén kort geding is gestart, alle rechten vervallen, waaronder het recht om nadien in rechte op te komen tegen dit voornemen tot verkoop.

De gemeente hanteert deze handelwijze om rechtszekerheid te creëren, en na ommekomst van de termijn van 20 dagen, of nadat de voorzieningenrechter in kort geding heeft geoordeeld, er geen sprake is van een andere serieuze gegadigde.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijnen uiterlijke termijnen zijn en dat een nadere verlenging van deze termijnen niet aan de orde is.