

Beschikking uitgebreide procedure Wabo voor het bouwen van een tank- en servicestation en reclamezuilen, aanleggen van wadi's, een duiker en een uitweg, Bosscheweg 1 te Beek en Donk

Het college van burgemeester en wethouders van Laarbeek heeft op 5 juli 2023 een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. De aanvraag betreft het bouwen van een tank- en servicestation en reclamezuilen, aanleggen van wadi's, een duiker en een uitweg, Bosscheweg 1 te Beek en Donk.

Voor de realisatie is een vergunning nodig met de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
3. het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden;
4. het aanleggen of veranderen van een inrit/uitweg;
5. het oprichten en het in werking hebben van een inrichting.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij medewerking verlenen aan voornoemde activiteiten op grond van artikel 2.1, eerste lid, sub a, artikel 2.1, eerste lid, sub c, artikel 2.1, eerste lid, sub b, artikel 2.2, lid 1, sub e en artikel 2.1, eerste lid, sub e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning verlenen.

Inzage

De aanvraag, de beschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 23 juni 2025 tot en met 3 augustus 2025 ter inzage.

De beschikking met bijbehorende stukken kunnen digitaal geraadpleegd worden via de button "bekijk documenten" in het digitale Gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl. Voor fysieke inzage van de stukken, vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, tel. (088) 3690369 of info@odzob.nl.

De beschikking met bijbehorende stukken voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan liggen gedurende deze periode ook digitaal ter inzage en zijn raadpleegbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, te vinden onder plan-identificatienummer NL.IMRO.1659.PBBGtankstationBD-VA01.

Zienswijze

Een ieder is van 25 juli 2024 tot en met 5 september 2024 in de gelegenheid gesteld om ten aanzien van de ontwerpbeschikking schriftelijk zienswijzen inbrengen bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (namens de gemeente Laarbeek) via Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven. Binnen de vermelde ter inzage termijn is er wel gebruik gemaakt om zienswijze in te dienen. In deze beschikking zijn de zienswijzen en onze reactie opgenomen.

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een beroepschrift indienen. Dit kan tot 6 weken na de bekendmaking van dit besluit. In het beroepschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent en de reden(en) van uw beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen. Het beroepschrift kunt u richten aan:

Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

5200 MA 's-Hertogenbosch