Gemeente Duiven

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Duiven

Nr. 264397

23 juni 2025

Voortzetten verhuur door gemeente Duiven van een ruimte in een van haar gebouwen

Duiven, Zwembad in OGtent, Remigiusplein 15

Vanwege het openbare verkoopproces van het zwembad is er een huurovereenkomst afgesloten voor 6 maanden met MFS Bubbels BV, waarbij de procedures vanuit het Didam arrest zijn gevolgd. Dit nadat Akwaak, de vorige huurder en exploitant failliet is gegaan. MFS Bubbels BV heeft ook de activiteiten van Akwaak van de curator gekocht wat voorkwam dat de zwemlessen en activiteiten staakten.

Nu MFS Duiven het zwembad in de OGtent opnieuw leven heeft geblazen, fors heeft geïnvesteerd en naar tevredenheid van beide partijen exploiteert, wensen beide partijen de huur te verlengen. Het maatschappelijke gebruik van deze voorziening voor zwemlessen en aqua gym neemt fors toe, wat voor de gemeente Duiven een mooie ontwikkeling is.

MFS Duiven had in concurrentie bij de start ook de beste aanbieding gedaan en omdat ongewijzigde voortzetting van de exploitatie van het zwembad voor de gemeente maatschappelijk belangrijk is zien we graag voortzetting van huur en exploitatie.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen de voortzetting van de verhuring van het betreffende ruimte, dan dient men die bezwaren binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een klacht in te dienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven of een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Arnhem, Walburgstraat 2-4; 6811 CD Arnhem. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verhuur.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor informatie over deze publicatie kunt u telefonisch contact opnemen met het team vastgoed van 1Stroom. 1Stroom werkt voor de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort. U bereikt hem/haar via telefoonnummer 088 695 3000.

Gepubliceerd op 23 juni 2025