

Gemeente Stadskanaal: Wijziging Verordening Starterslening Stadskanaal 2015 (Z-25-150642/D/25/363935)

De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 april 2025, nr. Z-25-150642/D/25/363935;

gelet op artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet;

B e s l u i t :

De Verordening Starterslening Stadskanaal 2015 te wijzigen als volgt:

Artikel I

in artikel 2, tweede lid, onderdeel b het bedrag van € 250.000,00 te vervangen door € 325.000,00 zodat het onderdeel komt te luiden:

“voor het verwerven van bestaande koopwoningen in de gemeente Stadskanaal waarvan de kosten voor het verkrijgen in eigendom (verwervingskosten) van de woning niet hoger zijn dan € 325.000,00. Meerwerk en verbeterkosten zijn toegestaan voor de berekening van de hoogte van de Starterslening”;

in artikel 2, tweede lid, onderdeel c het bedrag van € 250.000,00 te vervangen door € 325.000,00 zodat het onderdeel komt te luiden:

“voor het verwerven van woningen die deel uitmaken van een door het college geselecteerd nieuwbouwproject en waarbij de kosten voor het verkrijgen in eigendom (verwervingskosten) van de woning niet hoger zijn dan € 325.000,00. Meerwerk is toegestaan voor de berekening van de hoogte van de Starterslening”.

In artikel 5, tweede lid, het bedrag van € 30.000,00 te vervangen door € 39.000,00 zodat deze komt te luiden:

‘Het college stelt de hoogte van de Starterslening vast, met dien verstande dat de hoogte van de Starterslening maximaal € 39.000,00 bedraagt’.

Artikel II

dit besluit treedt in werking op de dag volgend op die van de bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 10 juni 2025.

De raad

mevrouw W.J. Onrust

raadsgriffier