

Bekendmaking voornemen verhuur perceel gemeenteground

Gemeente Alphen aan den Rijn is van plan om gemeenteground te verhuren aan de bewoner van Hoorn 23 in Alphen aan den Rijn. De locatie ligt aan de voorzijde van Hoorn 23 in Alphen aan den Rijn en staat in het kadaster bekend als gemeente Alphen aan den Rijn, sectie A, nummer 5562 (gedeeltelijk), hierna 'het perceel' genoemd. Het vastgoedobject heeft een oppervlakte van ongeveer 30 m². De looptijd van de huurovereenkomst is voor onbepaalde tijd. De ingangsdatum van de huurovereenkomst 1 mei 2025.

Toelichting

De gemeente is van plan om het perceel te verhuren aan de bewoner van Hoorn 23. Het perceel is ingericht als tuin.

De bewoner komt als enige serieuze gegadigde in aanmerking voor de huur.

De redenen hiervoor zijn:

- perceel grenst direct aan perceel bewoners
- perceel werd al jaren verhuurd aan voormalige eigenaren

Bent u het hiermee niet eens?

Bent u het niet eens met de geplande tijdelijke verhuur omdat u vindt daarvoor zelf als serieuze gegadigde in aanmerking te komen? Dan kunt u uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht een spoedprocedure (kort geding) beginnen bij de bevoegde voorzieningenrechter. Kijk voor meer informatie over het starten van een spoedprocedure op www.rechtspraak.nl.

Hoe het verder verloopt

20 kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht wordt de huurovereenkomst aangeboden aan de huurder. Als er een kort geding is aangespannen, dan wacht de gemeente de uitkomst hiervan af.

Meer informatie

Als u vragen heeft over deze verhuur, dan kunt u contact opnemen met team Vastgoed via vastgoedhuur@alphenaandenrijn.nl.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 18 juni 2025.