

Vastgesteld bestemmingsplan Programma Terheijl, Baggelveld 6 te Nietap

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 14 mei 2025 het bestemmingsplan Programma Terheijl, Baggelveld 6 te Nietap (NL.IMRO.1699.2017BP074-vg01) gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging die in het plan is aangebracht betreft de toestemming voor het bouwen van maximaal 1 woning in plaats van de oorspronkelijke 2 woningen uit het ontwerpplan. De wijziging is doorgevoerd naar aanleiding van de op het ontwerpplan ingebrachte zienswijzen.

Inzage

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt samen met het bestemmingsplan en bijbehorende stukken met ingang van 19 juni 2025 tot en met 30 juli 2025 ter inzage in het gemeentehuis aan de Raadhuisstraat 1 te Roden. U kunt de stukken ook bekijken op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl. Bovenaan de website klikt u op 'Regels op de kaart'. Daarna klik u op 'regels op de kaart' in het groene blokje. Via het tabblad 'Document zoeken' kunt u zoeken op de plannaam of het plannummer van het project. Het plannummer is: NL.IMRO.1699.2017BP074-vg01. De publicatie is te vinden op www.officiële bekendmakingen.nl.

Beroep

Tegen het besluit kan gedurende de inzagetermijn beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Dit beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijziging die bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp is aangebracht;
2. een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
3. een belanghebbende die weliswaar geen zienswijze naar voren heeft gebracht, maar kan aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat was tijdig met een zienswijze in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Het instellen van beroep schorst de werking van dit besluit niet. Hiervoor kan tijdens de beroepstermijn, gelijktijdig met het instellen van beroep, een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend. De inwerkingtreding wordt dan in ieder geval uitgesteld tot er een beslissing op het verzoek is genomen. Voor het instellen van beroep en voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.