

Voornemen uitgifte van meerdere percelen grond in Edam-Volendam

Wij zijn van plan aan een partij gemeentegrond uit te geven. Het gaat hierbij om de volgende percelen:

- Een stuk snippergroen grenzend aan Gladiolenstraat 3 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 31 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Gladiolenstraat 5 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 25 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Gladiolenstraat 9 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 56,5 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 5 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 10 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 6 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 34 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 8 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 31 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 11 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 10 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 13 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14940 (ged.) groot ca. 12 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 29 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 27 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 31 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 27 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Hyacintenstraat 37 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 60 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 34 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 29 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 36 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 13748 (ged.) groot ca. 29 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 38 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 13748 (ged.) groot ca. 29 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 42 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 13748 (ged.) groot ca. 30 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 52 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 13748 (ged.) groot ca. 38 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 68 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 13748 (ged.) groot ca. 68 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 110 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14913 (ged.) groot ca. 25 m².
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 124 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14913 (ged.) groot ca. 22 m².

- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 130 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14913 (ged.) groot ca. 43 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 138 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14913 (ged.) groot ca. 22 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 140 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14913 (ged.) groot ca. 34 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Sint Jozefstraat 8 e Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14575 (ged.) groot ca. 19 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 5 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 24 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 6 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 26 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 8 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 26 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 9 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 22 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 10 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 26 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 13 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 24 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 17 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 24 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 21 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 25 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 23 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 25 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 25 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 25 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 26 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 30 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 27 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 48 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 36 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 31 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 42 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 25 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leliestraat 45 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7164 (ged.) groot ca. 26m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Leendert Spaanderlaan 12 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14253 (ged.) groot ca. 24 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Pieter Taemszstraat 23 te Edam, kadastraal bekend gemeente Edam C 7134 (ged.) groot ca. 10 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.

- Een stuk snippergroen grenzend aan Henricus Rolstraat 8 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 14897(ged.) groot ca. 19 m2.
- De koper wil de grond kopen om zijn perceel te vergroten.
- Een stuk snippergroen grenzend aan Julianaweg 28 te Volendam, kadastraal bekend gemeente Edam D 5352 (ged.) groot ca. 11 m2.
- De koper wil de grond huren om zijn perceel te vergroten.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Wij zijn van mening dat de partij de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Het eigendom van deze partij(en) grenst aan het te verkopen perceel. Daarnaast past de voorgenomen verkoop binnen het gemeentelijke grondbeleid. In de Nota grondbeleid Edam-Volendam 2018-2022 staat dat wij een reststrook alleen verkopen als deze strook direct grenst aan het eigendom van de verzoeker.

Voorgenomen één -op één gunning

Gelet op deze motivering vinden wij dat de eigenaren van bovenstaande adressen, redelijkerwijs, als enige serieuze kandidaten aangemerkt kunnen worden. Daarom is een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel niet aan de orde.

Geen bezwaar mogelijk

Tegen de voorgenomen verkoop kunt u geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

Heeft u ook belangstelling?

Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Grondzaken en Vastgoed via info@edam-volendam.nl onder vermelding van 'Voornemen verkoop snippergroen nabij [adres] te [plaats].

Vervaltermijn

Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start dan binnen 20 dagen na deze publicatie een kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank Noord-Holland. Deze termijn van 20 dagen is een vervaltermijn.

Wat gebeurt er daarna?

Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Grondzaken en Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke verkoop en levering over te gaan.

Meer informatie

Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Grondzaken en Vastgoed op (0299) 398 398 of info@edam-volendam.nl. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Tot slot

Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam