

Kennisgeving ontwerpbesluit op aanvraag omgevingsvergunning Westelijke Achterweg 1a t/m 1k, 3241EH Middelharnis

De gemeente heeft op 17 juni 2025 een ontwerpbesluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2024-01319 voor een omgevingsvergunning betreffende het vervangen van de bestaande werkplaats voor 9 woningen op locatie Westelijke Achterweg 1a t/m 1k, 3241EH Middelharnis. In het ontwerpbesluit wordt de vergunning verleend. Het besluit betreft:

- Afwijken van regels in het Omgevingsplan
- Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Dit ontwerpbesluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Inzage

De stukken kunt vanaf 18 juni 2025 gedurende 6 weken inzien op het gemeentehuis van Goeree-Overflakkee, Koningin Julianaweg 45 te Middelharnis. Het gemeentehuis is op maandag en vrijdag geopend van 08.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 08.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 09.00 uur tot 11.00 uur. Inzien op het gemeentehuis kan alleen op afspraak.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.goeree-overflakkee.nl/terinzage of via jeleefomgeving.nl/inzien/823658727/d9447b0d-3cac-439e-af7b-6d24f4700042.

Zienswijzen

Gedurende 6 weken tot 29 juli 2025 kunt u bij voorkeur schriftelijk, maar ook mondeling, een zienswijze tegen het ontwerpbesluit kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee. Wij vragen u om bij uw zienswijze het referentienummer te vermelden.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.