

Bestemmingsplan Hof van Poortugaal

Burgemeester en wethouders van Albrandswaard maken gelet op de Wet op de ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt het besluit van 2 juni van de raad van de gemeente Albrandswaard tot vaststellen van het bestemmingsplan Hof van Poortugaal. Het gaat om het herinrichten van het terrein van de Parnassiagroep om de bouw van 525 woningen, waarvan 33% sociale huurwoningen, bestaande uit gestapelde bouw en ook grondgebonden woningen, maatschappelijke gebouwen, groen en water mogelijk te maken. Ook worden planrechten gevestigd om een ontsluitingsweg te realiseren.

Plan

Bouwen van maximaal 525 woningen in het plangebied van Parnassiagroep, gelegen ten zuiden van de Albrandswaardsedijk en de Oude Maas te Poortugaal, ook wel bekend als het Antesterrein te Poortugaal. Realiseren van een ontsluitingsweg.

Aanpassingen ten opzichte van het ontwerp

Ten opzichte van het eerder ter inzage gelegde ontwerp zijn er, mede naar aanleiding van de zienswijzen, aanpassingen gedaan. Deze staan beschreven in de Nota van Zienswijzen.

Kosten verzekerd

Er is een overeenkomst gesloten waarmee de economische uitvoerbaarheid voldoende is verzekerd.

Inzage

6 weken

van vrijdag 20 juni 2025 tot en met donderdag 31 juli 2025

De stukken zijn te raadplegen via:

<http://www.albrandswaard.nl/ter-inzage>

www.ruimtelijkeplannen.nl (plan id code : NL.IMRO.0613.BPHvPoortugaal-VST1)

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0613.BPHvPoortugaal-VST1>

Als u de stukken op papier wilt raadplegen kunt u een afspraak maken met mevrouw C. de Klerk via telefoonnummer 010-5061111.

Beroep

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen dit besluit gedurende de zes weken termijn van terinzagelegging een schriftelijk, gemotiveerd, beroepschrift indienen. Stuur uw schriftelijk gemotiveerd beroep, als ook een voorlopige voorziening, aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Bij de indiening van een beroep en verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht worden betaald.