

Vastgesteld bestemmingsplan 'Bommelskoussedijk 56 Klaaswaal'

De raad van gemeente Hoeksche Waard stelde op 15 april 2025 het bestemmingsplan 'Bommelskoussedijk 56 Klaaswaal' gewijzigd vast.

Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Initiatiefnemer heeft het voornemen om op de locatie, kadastraal bekend als gemeente Klaaswaal Bommelskoussedijk 56, sectie D en nummer 549, plaatselijk bekend Bommelskoussedijk 56 in Klaaswaal een woning met tuin te realiseren. Deze komt op de plaats van het voorheen aanwezige bedrijfsgebouw en het omliggende terrein. Om dit plan mogelijk te maken is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld.

Vastgestelde hogere waarde geluid (Wet geluidhinder)

Uit akoestisch onderzoek bleek dat de geluidsbelasting op de toekomstige woning niet voldoet aan de grenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. De overschrijding wordt veroorzaakt door verkeer van de Bommelskoussedijk en de rijksweg A29. Het college van B&W besloot op 18 februari 2025 om hiervoor een hogere waarde geluid van 53dB vast te stellen.

Het ontwerp bestemmingsplan lag ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan lag van donderdag 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 ter inzage. Tijdens deze periode kon een ieder zienswijzen indienen. Wij ontvingen geen zienswijzen. Ambtshalve zijn er wel een aantal wijzigingen doorgevoerd.

We voegen een actuele stikstofberekening toe en is de voorwaardelijke verplichting aangepast die toeziet op het beeldkwaliteitsplan.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan 'Bommelskoussedijk 56 Klaaswaal', het besluit hogere grenswaarde en alle bijlagen liggen met ingang van vrijdag 13 juni 2025 tot en met vrijdag 25 juli 2025 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl, (onder identificatienummer: NL.IMRO.1963.BPBommkd56KLW22-VG01).

Wilt u de stukken in het gemeentehuis of servicepunt inzien? Maak dan een afspraak met B. de Kuijper van team Omgeving via telefoonnummer 088-6471835.

Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen en het collegebesluit tot het vaststellen van hogere waarde geluid (Wet geluidhinder) staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen met ingang van vrijdag 13 juni 2025 tot en met vrijdag 25 juli 2025 beroep instellen. Niet-belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn alleen beroep indienen wanneer hij of zij:

- * tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of, het ontwerp besluit hogere waarde geluid indiende;
- * kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of het ontwerp besluit hogere waarde geluid in te dienen;
- * bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij het vaststellen van het bestemmingsplan.

In het beroepsschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- * de naam en adres van de indiener;
- * de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- * een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- * een kopie van het besluit;

- * de reden waarom u in beroep gaat;
- * een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepsschrift kunt u sturen aan Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak,

Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het bestemmingsplan, en het besluit hogere waarde geluid via een voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid treden een dag nadat de beroepstermijn is verstreken in werking.

Om te voorkomen dat het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid in werking treden, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wanneer er gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, schort de werking van het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Vragen?

Heeft u vragen over deze bekendmaking? Neem dan contact op met B. de Kuijper van team Omgeving via telefoonnummer 088-6471835 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.