

Bekendmaking voornemen verkoop groenstroken nabij Doctor B. Brongersstraat 18 te Veendam

Groenstrook

Adres: nabij Doctor B. Brongersstraat 18, 9645 AL te Veendam

Percelen: gemeente Veendam, sectie L, nummers 1180, 1843 en 1876 (allen gedeeltelijk)

Perceelgrootte: circa 2160 m²

Voornemen tot verkoop aan de Vereniging voor Christelijk Onderwijs in Midden en Oost Groningen

De gemeente is voornemens om de genoemde percelen te verkopen aan de Vereniging voor Christelijk Onderwijs in Midden en Oost Groningen ten behoeve van het herstellen van de huidige eigendom situatie van een gedeelte van het schoolgebouw en het schoolplein. Daarbij is de verkoop ten behoeve van de uitbreiding en vernieuwing van het schoolplein.

De Vereniging voor Christelijk Onderwijs in Midden en Oost Groningen zijn de enige serieuze gegadigden

De gemeente is van mening dat de Vereniging voor Christelijk Onderwijs in Midden en Oost Groningen gelet op bovenstaande de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van voorgenomen percelen grond. Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de betreffende percelen.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met dit voornemen omdat u van mening bent dat u ook als serieuze gegadigde in aanmerking komt, dan dient u dit kenbaar te maken door binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank Noord-Nederland.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Dit betekent dat indien een serieuze gegadigde binnen deze termijn géén kort geding is gestart, alle rechten vervallen, waaronder het recht om nadien in rechte op te komen tegen dit voornemen tot verkoop.

De gemeente hanteert deze handelwijze om rechtszekerheid te creëren, en na ommekomst van de termijn van 20 dagen, of nadat de voorzieningenrechter in kort geding heeft geoordeeld, er geen sprake is van een andere serieuze gegadigde.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijnen uiterlijke termijnen zijn en dat een nadere verlenging van deze termijnen niet aan de orde is.