

Verleende omgevingsvergunning Zwart Janstraat 43D - 2e Pijnackerstraat 17

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Zwart Janstraat 43D, 3035AL, wijzigen van een opslagruimte van een winkel en weer terugbrengen naar een woning. In 2019 is een omgevingsvergunning met kenmerk OMV.19.08.00387 verleend voor het samenvoegen van de winkel (Zwart Janstraat 43D) en de woning (2e Pijnackerstraat 17). Deze omgevingsvergunning was onderdeel van de destijds in ontwikkeling zijnde Noordeboulevard, transformatie van 2 schoolgebouwen naar een supermarkt en 10 appartementen, omgevingsvergunning met kenmerk OMV.18.05.00568. Middels deze omgevingsvergunning wordt de woning teruggebracht zoals voor de verleende vergunning met kenmerk OMV.19.08.0038 en opgenomen in vergunning met kenmerk OMV.18.05.00568. De trap wordt hierdoor i.p.v. een vluchtroute, een ontsluiting van de woning naar de galerij van het naastgelegen appartementengebouw 2e Pijnackerstraat 13A t/m 15B (datum besluit 04-06-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.03.00393).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl