

Kennisgeving ontwerpwijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Epe 2025-1

Wat houdt deze wijziging in?

Sinds 1 januari 2024 heeft elke gemeente een omgevingsplan. In het omgevingsplan staan regels over wat waar mag worden gebouwd of gedaan. Het omgevingsplan van de gemeente Epe wordt de komende jaren verder gevuld worden op basis van de nieuwe Omgevingswet. Gemeenten hebben hiervoor tot 2032 de tijd. Dit ontwerpwijzigingsbesluit is hierin een eerste stap.

Het ontwerpwijzigingsbesluit regelt twee dingen:

Terinzagelegging: wanneer en waar kunt u het ontwerp bekijken?

U kunt het ontwerpwijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Epe 2025-1 met de daarbij behorende stukken van 5 juni 2025 tot en met 16 juli 2025 bekijken:

- a. **Digitaal:** via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-242428.html>
- b. **Via regels op de kaart:** Op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>
 1. Klik op Regels op de kaart op 'Bekijk de regels op de kaart op uw locatie'. Hier is ook een instructievideo te vinden.
 2. Klik daarna op de groene knop 'Regels op de kaart'
 3. Kies 'Document zoeken' en zoek op: *omgevingsplan gemeente Epe*
- c. **Op het gemeentehuis:** Op het gemeentehuis kunt u op een computer de stukken bekijken. Maak hiervoor een afspraak via het team Ontwikkeling Omgeving via gemeente@epe.nl of telefoonnummer 14 0578

Zienschijzen

Iedereen mag een zienschijze (reactie) over de ontwerpwijziging van het omgevingsplan geven aan de gemeenteraad van de gemeente Epe. Dat kan van 5 juni 2025 tot en met 16 juli 2025. Geef in de zienschijze duidelijk aan over welk onderdeel (of onderdelen) van het ontwerpwijzigingsbesluit uw zienschijze gaat, en waarom u vindt dat het ontwerpwijzigingsbesluit veranderd moet worden.

Uw zienschijze kunt u indienen:

- a. **Online:** via de gemeentelijke website: <https://www.epe.nl/zienschijze>
- b. **Schriftelijk:** stuur uw zienschijze aan: Gemeenteraad van gemeente Epe, Postbus 600, 8160 AP Epe.

Wilt u liever mondeling uw zienschijze geven of heeft u vragen? Neem dan contact op met het team Ontwikkeling Omgeving via telefoonnummer 14 0578

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Dit betekent o.a. dat wij geen persoonsgegevens openbaar maken.

Ondertekening

Epe, 4 juni 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Epe