

Het wijzigingsplan 'TAM-omgevingsplan Hardenbergerweg 4/4a hoek Stuwdijk Mariënberg' is vastgesteld

Het wijzigingsplan heeft te maken met het agrarische bouwperceel aan de Hardenbergerweg 4-4a in Mariënberg en het perceel ten westen daarvan op de hoek met de Stuwdijk. Het wijzigingsplan is bedoeld om de agrarische functie te veranderen in een woonfunctie en om de bouw van twee woningen mogelijk te maken in ruil voor sloop van voormalige agrarische bebouwing. Ook is het de bedoeling de boerderij te splitsen.

Vanaf donderdag 23 januari 2025 is het wijzigingsplan te bekijken

Dat kan op 2 manieren:

1. Digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000TAM0003-VG01
2. Digitaal in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak via telefoonnummer 140523.

Bent u het niet eens met dit besluit dan kunt u in beroep gaan

Belanghebbenden mogen dat altijd. Dan kan vanaf vrijdag 24 januari 2025. Vanaf deze datum hebt u hier 6 weken de tijd voor. In beroep gaan kan niet per e-mail.

U schrijft een brief naar:

Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

In de brief schrijft u:

1. uw naam en adres;
2. de datum waarop u de brief schrijft;
3. over welk besluit het gaat;
4. waarom u het niet eens bent met het besluit;
5. uw handtekening.
6. Stuur een kopie van het besluit mee.

Niet-belanghebbenden kunnen alleen in beroep gaan als zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State. Het wijzigingsplan treedt in werking op 20 februari 2025. De werking wordt uitgesteld als er vóór die dag een rechterlijke uitspraak is. Daarvoor kunt u een brief schrijven naar de voorlopige voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. U vraagt dan als voorlopige voorziening de opschorting van de inwerkingtreding van de wijziging van het omgevingsplan.

Hardenberg, 22 januari 2025