

Bekendmaking voornemen tot verkoop van grond Oude Schans 41 in Bunschoten-Spakenburg

De gemeente Bunschoten geeft hierbij kennis van haar voornemen om met de eigenaar van Oude Schans 41 een koopovereenkomst te sluiten voor de verkoop van het perceel grond (kadastraal bekend gemeente Bunschoten, sectie K. nummer 5469 ged.) met een oppervlakte van ongeveer 7 m². Deze grond grenst aan Oude Schans 41 te Bunschoten-Spakenburg.

De gemeente meent om de navolgende redenen dat de bewoner van Oude Schans 41 de enige serieuze gegadigde is om dit perceel grond te kopen:

1. De koper is eigenaar van het aangrenzende perceel Oude Schans 41.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de koopovereenkomst. Voor de verkoop van deze gronden biedt de gemeente daarom geen mededelingsruimte van een selectieprocedure.

De gemeente zal na een wachttijd van twintig dagen na de datum van deze publicatie verder haar voornemen uitwerken tot het aangaan van de koopovereenkomst. Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan kunt u binnen de wachttijd van twintig dagen dit kenbaar maken door middel van een gemotiveerd bericht aan de gemeente Bunschoten, t.a.v. mevrouw A. Batenburg, team Bedrijfsvoering, Postbus 200, 3750 GE Bunschoten-Spakenburg.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het zogenoemde Didam-arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI: NL:HR:2021:1778) en het Didam II-arrest van 15 november 2024 (ECLI: NL:HR:2024:1661).

Bunschoten, 4 juni 2025