

Rectificatie vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 10, Silvolde'

Reden rectificatie

Voorliggend plan was op 30 mei 2025 op www.ruimtelijkeplannen.nl nog niet gepubliceerd en ligt daarom vanaf 5 juni 2025 ter inzage. Dit wordt met deze aankondiging gecorrigeerd:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 22 mei 2025, het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 10, Silvolde', met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000227-VA01, ongewijzigd heeft vastgesteld.

Dit is nog een planprocedure gestart onder de Wet ruimtelijke ordening.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied is gelegen aan de locatie Rabelingstraat 10 te Silvolde. Het plan maakt het mogelijk om het agrarisch bouwvlak met ca. 4.700 m² te vergroten. De vergroting is ten behoeve van de bouw van een grotere kraamstal, een nieuwe werktuigenberging en een mestbassin.

Het aantal varkens dat wordt gehouden blijft gelijk aan de huidige situatie. De investering maakt het bedrijf duurzamer, geeft een beter welzijn voor de varkens en een reductie in milieubelasting op de omgeving. In de nieuwe erfopzet is de brandveiligheid en de hygiëne op het bedrijf beter. Daarnaast komt er een mestbassin naast de stallen, waardoor de mestwagen niet langs alle stallen hoeft, wat een groot risico voor insleep van ziekten is. Ook wordt er geïnvesteerd in onder andere een nieuw luchtwassersysteem en wordt er uitvoering gegeven aan een landschappelijk inpassingsplan.

In de ontwerpfase van het plan is 1 zienswijze ingediend, deze heeft niet geleid tot een wijziging van het plan.

Inzage

De stukken liggen van 5 juni 2025 tot en met 16 juli 2025 voor iedereen ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op Regels op de Kaart – Omgevingsloket, te bereiken via: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt op deze pagina zoeken op het adres of door de naam van het plan (bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Rabelingstraat 10, Silvolde') in te voeren.

De stukken zijn in digitale vorm in te zien op het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken bij Balie vergunningen. Balie vergunningen kunt u bereiken via het algemene nummer (0315) 292 292 of door een e-mail te sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

1. belanghebbenden, dan wel,
2. indieners van een zienswijze of,
3. personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, of
4. personen die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het omgevingsplan ten opzichte van het ontwerp heeft aangebracht

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 17 juli 2025, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.