

## Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Schepengraaf 37 Ospel

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit bekend dat het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22g Schepengraaf 37 Ospel' vanaf 6 juni 2025 tot en met 17 juli 2025 ter inzage ligt.

### Het plan

De voorgenomen ontwikkeling betreft het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' met functieaanduidingen 'intensieve veehouderij' en 'bedrijfswoning' naar een locatie met enkel een woonfunctie aan de Schepengraaf 37 te Ospel. De gronden waarop dit omgevingsplan betrekking heeft zijn kadastraal bekend als gemeente Nederweert, sectie N, nummers 1204 en 1295. Het planidentificatiekenmerk is NL.IMRO.0946.TAMHfd22gSchepgf37-ON01.

### De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

### Waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U kunt de stukken tevens op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie.

### Zienswijze indienen

Gedurende de inzageperiode kan een ieder ten aanzien van het ontwerp TAM-omgevingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 2728, 6030 AA te Nederweert.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen. U kunt ook een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze.

*Nederweert, donderdag 5 juni 2025*

*Burgemeester en wethouders van Nederweert*