

Voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Amsterdam in verband met implementatie horecabeleid, en opname regels over darkstores en evenementenlocaties

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam maakt, gelet op artikel 160, eerste lid, onder a van de Gemeentewet, artikel 16.29 van de Omgevingswet, artikel 10.2 van het Omgevingsbesluit en artikel 12 van de Bekendmakingswet bekend dat een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Amsterdam wordt voorbereid.

Aanleiding en doel voorgenomen wijziging

In de raadsvergadering van 14 en 15 mei 2025 heeft de gemeenteraad het Horecabeleid 2025 vastgesteld. Met de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan wordt voorzien in de implementatie van dit beleid. Er zullen nieuwe regels over horeca aan het omgevingsplan worden toegevoegd. Deels gaan die regels direct na inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit overal gelden. Waar nodig zal daarbij worden voorzien in overgangsrecht. Een deel van die regels gaat pas ergens gelden als het nog geldende bestemmingsplan wordt vervangen. Dat geldt in elk geval voor de regels die bepalen waar welke zwaartecategorie van horeca is toegestaan. Met de voorgenomen wijziging wordt dus nog niet bepaald welke zwaartecategorie waar gaat gelden.

Met de wijziging worden ook regels toegevoegd over darkstores en evenementenlocaties. Ook daarvoor geldt dat die regels pas ergens gaan gelden als het nog geldende bestemmingsplan wordt vervangen.

Bij bekendmaking van het ontwerp zal in de viewer Regels op de kaart zichtbaar worden welke regels waar gaan gelden.

Deze wijziging wordt tevens aangegrepen om een aantal aanpassingen van ondergeschikte aard door te voeren, en de Algemene Toelichting aan te vullen.

Participatie

In deze fase worden geen stukken ter inzage gelegd. De voorliggende wijziging van het omgevingsplan vloeit voort uit het vastgestelde horecabeleid, waarover reeds inspraak heeft plaatsgevonden. De regels over darkstores en evenementenlocaties worden met de voorgenomen wijziging alleen klaargezet om op een later moment te kunnen worden gebruikt bij het vervangen van bestemmingsplannen.

Onderliggende wijziging van het omgevingsplan is niet van invloed voor de uitoefening van taken door andere bestuursorganen. Daarom worden ze bij de voorbereiding niet betrokken.

Vervolg

Naar verwachting wordt het ontwerp wijzigingsbesluit van het omgevingsplan in september of oktober van 2025 ter inzage gelegd. Vanaf dat moment is het voor een ieder mogelijk om door middel van het indienen van een zienswijze te reageren op het ontwerpbesluit. Hiervan wordt in het Gemeenteblad (Gemeenteblad | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen) kennis gegeven. Daarbij wordt aangegeven wanneer en op welke manier u kunt reageren.