gemeente Berkelland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Berkelland

Nr. 240555

4 juni

2025

Verkoop van een perceel gemeentegrond ten behoeve van de realisatie van een groengas overnamepunt

Objectinformatie

De gemeente Berkelland is voornemens een koopovereenkomst te sluiten voor de verkoop van een perceel gemeentegrond van circa 27 m², kadastraal bekend als gemeente Berkelland, sectie D, nummer 4743 (gedeeltelijk), gelegen aan de Oude Needseweg te Borculo.

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst

De gemeente Berkelland is voornemens een koopovereenkomst aan te gaan met een naastgelegen vergistingsbedrijf ten behoeve van de realisatie van een groengas overnamepunt. Het perceel is uitsluitend functioneel en feitelijk bruikbaar voor deze partij gelet op de fysieke ligging en de beoogde infrastructuur. Gezien de specifieke ligging en functie van het perceel is geen openbare selectieprocedure gehouden.

Toelichting

De ligging van het perceel maakt het perceel feitelijk slechts bruikbaar voor het aangrenzende vergistingsbedrijf. De gemeente is niet bekend met andere partijen die op een vergelijkbare wijze kunnen bijdragen aan de realisatie van de beoogde voorziening. Een openbare selectieprocedure is daarom niet noodzakelijk. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Vervaltermijn

De gemeente Berkelland zal na verloop van 20 kalenderdagen na de datum van publicatie van dit voornemen de koopovereenkomst aangaan, tenzij voordien door derden met een rechtens te honoreren belang een kort geding tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland. Bij het uitblijven van een dergelijk kort geding binnen de genoemde termijn vervalt het recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop, en kan daarop geen vordering tot schadevergoeding of andere aanspraak meer worden gebaseerd, althans wordt geacht dat dit recht is verwerkt.