

Verkoop van voormalig winkelpand, Oudestraat 40 te Neede

Objectinformatie

Locatie: Oudestraat 40, 7161 DX Neede

Kadastraal perceel: sectie C, nummer 9093, nummer 9649 ged., nummer 9650 ged.

Perceelgrootte: ca. 863m²

Het perceel is onbebouwd.

Voornemen tot verkoop

De gemeente Berkelland is voornemens om dit perceel te verkopen voor het realiseren van een woningbouwplan met een focus op betaalbare woningen in Neede. De huidige bestemming van het perceel is volgens het bestemmingsplan 'Neede, Centrum 2011': 'Centrum' en 'Verkeer-Verblijfsgebied' met de dubbelbestemmingen 'Waarde-Archeologie 2' en 'Waarde-Archeologische verwachting 1' (Omgevingsplan gemeente Berkelland).

Vervaltermijn

Het onroerend goed zal worden aangeboden door makelaars kantoor Scheers en Roes makelaars uit Neede. Indien u belangstelling heeft kunt u zich tot 1 augustus 2025 melden bij genoemd makelaarskantoor. Aanmeldingen na deze datum worden niet in behandeling genomen. Nadere informatie over de verkoop zal worden gepubliceerd op de website van genoemd makelaarskantoor. Belangstellende wordt gevraagd om voor 1 augustus 2025 een bod uit te brengen waarbij – indien er geen beletselen zijn op grond van de wet BIBOB – er verkocht wordt aan de partij die het hoogste bedrag biedt.

Borculo 26 mei 2025

Gemeente Berkelland