

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond naast Schakelstraat 1 Westwoud

De gemeente Drechterland maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond van in totaal ca. 40 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Schakelstraat 1 Westwoud.

Objectinformatie

Het betreft een strook grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente Drechterland, DTL 00 A 1474. De strook is gelegen aan de zuidzijde van het perceel Schakelstraat 1 Westwoud. De totale oppervlakte bedraagt ca. 40 m².

De eigenaar van Schakelstraat 1 Westwoud is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Drechterland is de aangrenzende eigenaar van Schakelstraat 1 Westwoud de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Schakelstraat 1 Westwoud heeft deze grond in gebruik als tuin, aansluitend op de huidige voor- en achtertuin.
2. De grond heeft de bestemming groen.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Schakelstraat 1 Westwoud en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Schakelstraat 1 Westwoud, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Drechterland, Postbus 9, 1616 ZG Hoogkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Schakelstraat 1 Westwoud'. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).