

Gemeente Aalsmeer – Kennisgeving vastgesteld Omgevingsplan “TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22b – Uiterweg 351 ws”

Z24- 12 5539

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat de gemeenteraad op 22 mei 2025 het “TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22b - Uiterweg 351 ws” ongewijzigd hebben vastgesteld. Het “TAM-omgevingsplan Uiterweg 351ws” is vastgesteld op grond van artikel 2.4, artikel 16.29 en artikel 16.30 van de Omgevingswet in samenhang met afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Plan

Het voornemen bestaat om de huidige woonark aan het adres Uiterweg 351ws met circa 10 meter te verplaatsen, te vervangen en te vergroten.

TAM-omgevingsplan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Per gemeente is er één omgevingsplan voor het grondgebied. In dit omgevingsplan staan onder meer regels die ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de fysieke leefomgeving beschermen.

Om de voorliggende wijziging mogelijk te maken, maakt de gemeente Aalsmeer gebruik van de tijdelijke alternatieve maatregel (TAM) omgevingsplan. Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Participatie

De eigenaren van de omliggende percelen zijn reeds door de initiatiefnemer op de hoogte gebracht. Participatie ingevolge artikel 10.2 Omgevingsbesluit heeft plaatsgevonden door het ontwerp TAM-Omgevingsplan ter inzage te leggen voor het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Procedure

Het vastgestelde “TAM – omgevingsplan hoofdstuk 22b – Uiterweg 351ws” ligt met de bijbehorende stukken gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage van vrijdag 30 mei tot en met donderdag 10 juli 2025.

TAM - Omgevingsplan

Voor genoemde ‘TAM – omgevingsplan ligt gedurende de bovengenoemde termijn voor eenieder ter inzage op de volgende wijze:

- de balie van de receptie in het raadhuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 (alleen mogelijk op afspraak: 0297-387575);
- loket Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak: 020-5404911).
- digitaal raadplegen TAM - omgevingsplan op de landelijke website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0358.TAMOP22b-VG01>;
- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, via identificatienummer NL.IM-RO.0358.TAMOP22b-VG01;

Beroep TAM - Omgevingsplan

Het instellen van beroep tegen het besluit is mogelijk van 1 juni tot en met 11 juli 2025. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link: Externe link:<https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het TAM - omgevingsplan treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend is gemaakt. Dit verzoek schort niet de inwerkingtreding van het TAM – omgevingsplan op. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst.