

Verhuur bedrijfsruimte Lepelaarstraat 1 te Delft

De gemeente Delft biedt bedrijfsruimte ter verhuur aan van circa 97 vierkante meter in een schoolgebouw op het adres Lepelaarstraat 1 te Delft.

De bestemming van deze bedrijfsruimte is uitsluitend bedoeld voor een kinderdagverblijf met door de gemeente Delft gesubsidieerde voorschoolse educatie voor kinderen in de leeftijd van 2 tot 4 jaar en dat ook als zodanig is ingeschreven is in het Landelijk Register Kinderopvang.

De ingangsdatum huurovereenkomst is 1 augustus 2025 en heeft de duur van 1 jaar met mogelijke verlenging tot sloop van het pand, naar verwachting eind 2027.

De aangeboden ruimte bevindt zich in een schoolgebouw dat de gemeente tot sloop van het pand inzet als tijdelijke huisvesting voor onderwijs.

Indien er meerdere potentiële gegadigden zijn, selecteren we op basis van selectiecriteria. De gemeente zal een huurovereenkomst aangaan met de gegadigde die, in aflopende volgorde van belangrijkheid waarbij 1 het hoogst is, het beste scoort op onderstaande criteria:

1. Potentiële gegadigde is gevestigd in- en werkt primair ten behoeve van kinderen uit Delft;
2. Potentiële gegadigde kan aantonen ten opzichte van de gesubsidieerde voorschoolse educatie een meerwaarde te bieden in het stimuleren van de ontwikkeling en zelfredzaamheid van kinderen in de leeftijd van 2 tot 4 jaar;
3. Potentiële gegadigde kan aantonen op meerdere vlakken sociaal maatschappelijk betrokken te zijn.

Mocht alsdan sprake zijn van gelijke geschiktheid zal selectie plaatsvinden op basis van loting.

U kunt tot uiterlijk 22 juni 2025 uw belangstelling kenbaar maken door een e-mail te sturen naar vast-goedbeheer@delft.nl.