

Eerste en tweede wijziging van de 'Subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Baarn (MCO)'

Het college van B&W van de gemeente Baarn besluit vast te stellen:
de eerste en tweede wijziging van de 'Subsidieregeling isolatie koopwoningen gemeente Baarn (MCO).
Deze wordt als volgt gewijzigd:

1e Wijziging

Artikel 1 Wijzigingen

Bestaande tekst (was)

Artikel 1 Definities

e. doelgroep 2: eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde woning met een woningwaarde van maximaal €505.000 in de wijken Eemdal-Noord, Eemdal-Zuid, Schilderswijk, Staatsliedenwijk, Professorenwijk, Nieuwe-Oosterhei en Oude-Oosterhei;

Artikel 2 Subsidiabele activiteiten

1. Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen, waarbij één of meer bouwdeelen worden geïsoleerd als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies.

Toevoeging na Artikel 6 Subsidieaanvraag, lid 1 t/m 3:

Artikel 8 Weigeringsgronden

Lid 1 subsidie wordt geweigerd als:

1. Niet voldaan is aan de eisen en de criteria genoemd in deze regeling;
2. Het van toepassing zijnde subsidieplafond is bereikt;

Artikel 16 Slotbepalingen

Deze regeling treedt in werking op 1 september 2024 en geldt tot en met 31 december 2026.

[Volledige] Toelichting op Definitie k "Isolatiemaatregel"

- a. Dakisolatie dan wel zolder- of vlieringvloerisolatie, waarbij: [...]
3. het aanbrengen van lokaal gespoten PIR of PUR gebeurt met HFK-vrije blaasmiddelen.

Artikel 2 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt per 1 januari 2025 in werking.

2e wijziging

Artikel 1. Wijzigingen

Bestaande tekst (was)

Artikel 1 Definities

d. doelgroep 1: eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde woning met een woningwaarde van maximaal €505.000 die in 2023 de energietoeslag ontvingen;

Artikel 5 Financiële vorm van de subsidie

Nieuwe tekst (wordt)

Artikel 1 Definities

e. doelgroep 2: eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde woning met een woningwaarde van maximaal €505.000.

Artikel 2 Subsidiabele activiteiten

1. Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen, waarbij één of meer bouwdeelen worden geïsoleerd als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies.

In afwijking van de vorige volzin wordt voor doelgroep 1 geen minimale eis voor oppervlakte gerekend.

Artikel 6 Subsidieaanvraag

Lid 4 Bij de declaratie en doe-het-zelf route worden de volgende gegevens en stukken gevoegd: foto's van de situatie voor, na, en zo mogelijk tijdens het isoleren, en betaalbewijs.

Artikel 8 Weigeringsgronden

Lid 1 Subsidie wordt geweigerd als:

1. Niet voldaan is aan de eisen en de criteria genoemd in deze regeling;
2. Het van toepassing zijnde subsidieplafond is bereikt;
3. Een woning op grond van natuurwetgeving een verbod heeft op het toepassen van specifieke isolatiemaatregelen.

Artikel 16 Slotbepalingen

Deze regeling treedt per 1 september 2024 in werking, wordt aangepast per 1 januari 2025, en geldt tot en met 31 december 2026.

[Volledige] Toelichting op Definitie k "Isolatiemaatregel"

Komt te vervallen. De verwijzing in Artikel 1 Definities volstaat: "k. isolatiemaatregel: maatregel waarbij een bouwdeel wordt geïsoleerd als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies;"

Nieuwe tekst (wordt)

Artikel 1 Definities

d. doelgroep 1: eigenaar-bewoners van een slecht geïsoleerde woning die in 2023 de energietoeslag ontvingen;

Artikel 5 Financiële vorm van de subsidie



Lid 2. Een geldbedrag wanneer de eigenaar-bewoner zelf een uitvoerder kiest of materialen aanschaft, niet via de website van de intermediair, voor het zelf uitvoeren van de dakisolatie van binnen-uit.

Artikel 11 Verplichtingen

Lid 1. [...] Deze verplichting geldt niet voor dakisolatie van binnen-uit die de eigenaar-bewoner zelf mag uitvoeren [...].

Lid 2. Een geldbedrag wanneer de eigenaar-bewoner zelf een uitvoerder kiest of zelf isolatie uitvoert. Zelf isolatie is toegestaan voor dakisolatie van binnenuit, plat dakisolatie, dakkapel isolatie, voorzetwanden en vloerisolatie.

Artikel 11 Verplichtingen

Lid 1. [...] Deze verplichting geldt niet voor dakisolatie van binnenuit, platdak isolatie, isolatie van dakkapel, voorzetwanden of vloerisolatie die de eigenaar-bewoner ook zelf mag uitvoeren [...].

Artikel 2 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking 1 dag na bekendmaking met terugwerkende kracht tot 1-1-2025. Artikel 1 definitie (d) treedt in werking 1 dag na bekendmaking met terugwerkende kracht tot 1-9-2024.

*Vastgesteld door burgemeester en wethouders Baarn, 17 december 2024 en 14 januari 2025
Namens deze,*

C.E. Creveld gemeentesecretaris M.A. Röell burgemeester