

Verleende omgevingsvergunning nabij Driemanssteeweg 560

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Nabij Driemanssteeweg 560, 3084 CB, realiseren nieuwbouw van 63 bedrijfsunits welke verdeeld worden in 4 bouwblokken. De units zullen worden gebruikt als 'bedrijf' en/of als 'opslag'.

Drie bouwblokken hebben een breedte van ca. 19,9 meter en een lengte van ca. 41,5 meter.

Één bouwblok heeft een breedte van ca. 10,2 meter en een lengte van ca. 114 meter.

De bouwhoogte is ca 8,5 meter.

De gebruiksoppervlakte van de units varieert tussen ca. 110 m2 en ca. 140 m2.

Het bouwplan valt niet in gevolgklasse 1 van de Wet kwaliteitsborging (hierna: Wkb) voor het bouwen. Dus is de Wkb niet van toepassing. Voor het bouwplan is een bouwactiviteit(technisch) noodzakelijk

(datum besluit 21-05-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.25.01.00193).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen.

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl