

Verlenen omgevingsvergunning Markt 1 Retranchement

Burgemeester en wethouders van gemeente Sluis maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend dat zij besloten om de gevraagde omgevingsvergunning met toepassing van de buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3 van de Wabo voor het verbouwen en realiseren van horeca in het rijksmonument Markt 1 in Retranchement te verlenen.

De omgevingsvergunning inzien

De omgevingsvergunning (met de aanvraag en de daarbij behorende stukken) ligt met ingang van 28 mei 2025 gedurende zes weken (tot en met 9 juli 2025) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De omgevingsvergunning, met de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing, is ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en kan worden geraadpleegd via de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/re-gels-op-de-kaart/viewer/document (identificatienummer: NL.IMRO.1714.ogmarkt1Rment-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer L. de Rooij van de afdeling Externe Dienstverlening op telefoonnummer +140117.

Beroep

Met ingang van 28 mei 2025 kan een belanghebbende gedurende een termijn van zes weken (tot en met 9 juli 2025) tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning beroep instellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 DH Breda. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden. De vergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Voorlopige voorziening

Als beroep wordt ingediend kan ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

mr. M.D.D. Vermue, burgemeester

S.I. de Kievit-Minnaert, gemeentesecretaris