

Besluit van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over welstand in Het Muyskenkwartier (wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam welstandskader Muyskenkwartier)

De raad van de gemeente Amsterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 maart 2025,

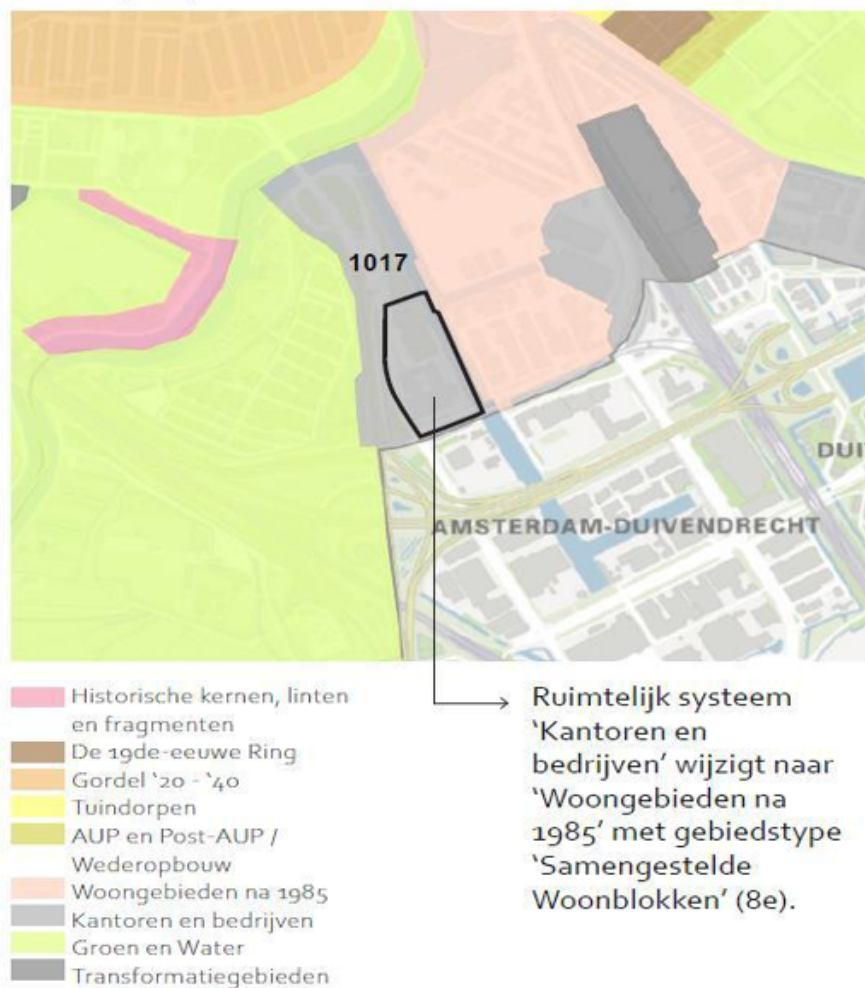
gelet op artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet en artikel 108 jo. artikel 147, tweede lid, van de Gemeentewet, gezien het advies van het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost van 4 februari 2025,

Artikel I

De Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam wordt als volgt gewijzigd:

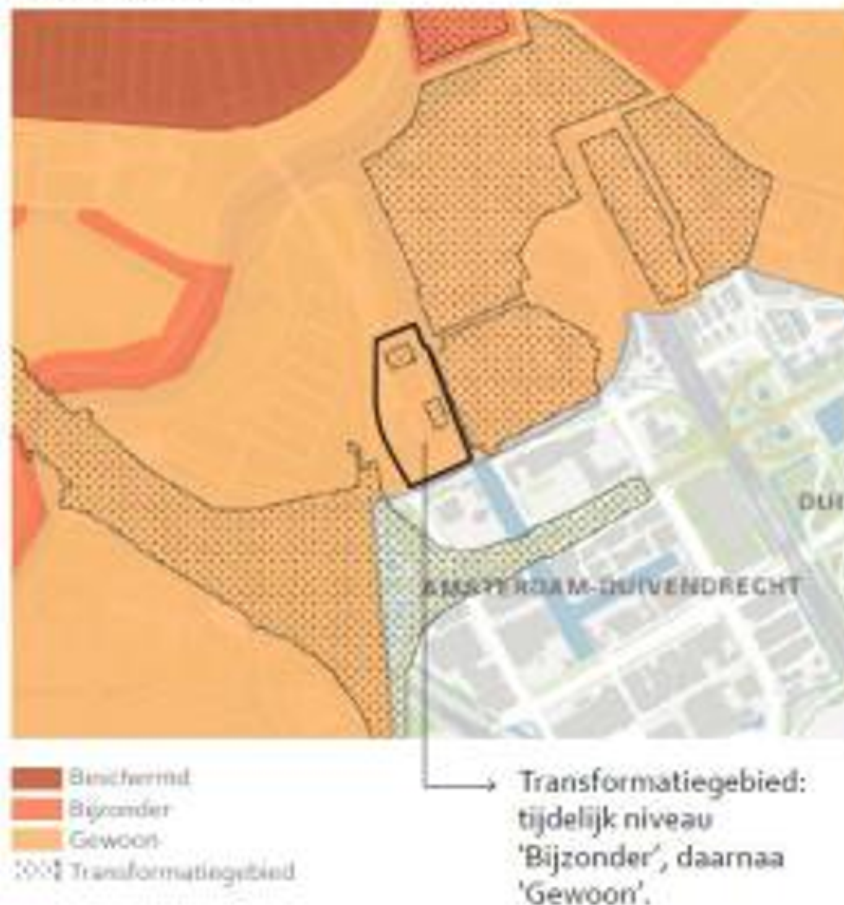
- a. Dat ter plaatse van de gebiedscontour 1017 - Muyskenkwartier – zwart omlijnd zoals op de kaart hieronder is weergegeven, het welstandskader wijzigt van het ruimtelijk systeem Kantoren en bedrijven (10) met gebiedstype Kantoren(10A) naar het ruimtelijk systeem Woongebieden na 1985 (8) met gebiedstype samengestelde Woonblokken (8E).

Ruimtelijke systemen



- b. Dat ter plaatse van de gebiedscontour 1017 - Muyskenkwartier – zwart omlijnd zoals op de kaart hieronder is weergegeven, het gebied wordt aangewezen als transformatielocatie, waardoor het welstandsniveau 'bijzonder' geldt voor de duur van de transformatie;

Welstand niveaus



- c. Het beeldkwaliteitsplan Muyskenkwartier, dat aanvullingen op de gebiedsgerichte welstandscriteria bevat, van toepassing is verklaard voor de duur van de transformatie en wordt toegevoegd aan bijlage 4 – Transformatiegebieden van de welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam onder het kopje ruimtelijk systeem Woongebieden na 1985 (8) met gebiedstype samengestelde Woonblokken (8E).

Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Artikel III

Dit besluit wordt aangehaald als Wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam welstandskader Muyskenkwartier.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 14 mei 2025.

*De voorzitter
Femke Halsema*

*De plaatsvervangend raadsgriffier
Dafne Struijk*