

Kennisgeving anterieure overeenkomst zonnepark Heidebos in Berlicum

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Michielsgestel maakt bekend dat de gemeente een anterieure overeenkomst heeft gesloten. Deze overeenkomst is op 22 april 2025 door de initiatiefnemer en op 12 mei 2025 door de gemeente ondertekend. Het betreft een anterieure overeenkomst over kostenverhaal met de initiatiefnemer van een zonnepark op de locatie: Gelegen tussen de Hooghei en de Grote Wetering met ontsluiting aan de Coppensdijk, kadastraal bekend Berlicum, sectie M, nummers 132, 593,594,595

Projectinhoud

De overeenkomst heeft betrekking op planologische medewerking t.a.v. de ontwikkeling en realisatie van een tijdelijk zonnepark van maximaal 7 ha.

Inhoud anterieure overeenkomst

De overeenkomst borgt onder andere de tijdelijkheid (maximaal 25 jaar) van het zonnepark middels duidelijke afspraken over het na deze periode terugbrengen in de oude toestand en borgstelling. Daarnaast zijn er afspraken vastgelegd over participatie en lokaal eigendom. De kosten van de ontwikkeling en realisatie van het plan zijn voor de initiatiefnemer, net als de kosten van eventuele nadeelcompensatie. De overeenkomst is een kostenverhaalovereenkomst als bedoeld in artikel 13.13 eerste lid van de Omgevingswet, waarmee de gemeente haar verplichting tot kostenverhaal regelt en mede in dat perspectief planologische medewerking verleent.

Terinzagelegging

Op grond van artikel 16.138 van de Omgevingswet ligt vanaf 23 mei 2025 voor een periode van zes weken een zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis van de gemeente Sint-Michielsgestel, meanderplein 1, 5271 GC Sint-Michielsgestel. Kijk voor de actuele openingstijden op onze website: <https://www.sint-michielsgestel.nl/>. De zakelijke beschrijving geeft op hoofdlijnen de inhoud van de overeenkomst weer.

Geen bezwaar of beroep mogelijk

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud ervan staat geen bezwaar of beroep open.