

Subsidieregeling Verhuiskosten Lelystad 2024

Het college van burgemeester en wethouders van Lelystad,

gelet op:

artikel 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad,

BESLUIT:

vast te stellen de Subsidieregeling Verhuiskosten Lelystad 2024

HOOFDSTUK 1. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad;
- b. aanvraag: aanvraag tot het verlenen van subsidie;
- c. aanvrager: natuurlijke persoon die de aanvraag voor subsidie indient;
- d. woningcorporatie: toegelaten instelling als bedoeld in artikel 19 van de Woningwet;
- e. verhuiskosten: kosten die gemaakt moeten worden voor het verhuizen naar een andere woning;
- f. doorstroomwoning: een woning die door een woningcorporatie gelabeld is als doorstroomwoning in het kader van het doorstroomproject 'Van Groot naar Beter';
- g. huishouden: een huishouden zoals opgenomen in artikel 1.12 van het Parapluplan Algemene regels woningsplitsing en kamerbewoning Lelystad
- h. sociale huurwoning: een woning in het bezit van een woningcorporatie met een huur tot de grens van de rekenhuur als bedoeld artikel 13, eerste lid onder a van de Wet op de huurtoeslag.

Artikel 1.2. Toepassingsbereik

Het bepaalde in deze subsidieregeling is enkel van toepassing op de verstrekking van subsidie voor verhuiskosten voor zover passend binnen het gestelde in de Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad.

HOOFDSTUK 2. DE SUBSIDIE

Artikel 2.1 Doel

Het doel van de subsidieregeling is het vrijspelen van grote sociale huurwoningen middels een subsidie aan huishoudens van maximaal twee personen die verhuizen naar een doorstroomwoning binnen de gemeente Lelystad. Zo komen er meer grote sociale huurwoningen vrij voor gezinnen, en wordt de doorstroming op de woningmarkt gestimuleerd. Een passende woning bevordert daarnaast dat mensen langer zelfstandig kunnen blijven wonen

Artikel 2.2 Activiteiten

De subsidie wordt verstrekt ter compensatie van de verhuiskosten naar een doorstroomwoning in Lelystad.

Artikel 2.3 Doelgroep

De subsidie wordt verstrekt aan huishoudens van maximaal twee personen die verhuizen van een sociale huurwoning met minimaal drie slaapkamers in Lelystad naar een doorstroomwoning in Lelystad.

Artikel 2.4 Hoogte van de subsidie

De subsidie bedraagt een vast bedrag van € 1.000,00 per subsidieverlening.

Artikel 2.5 Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Voor de subsidieverlening op grond van deze regeling geldt een subsidieplafond van € 23.000,00.
2. Honorering van aanvragen die in aanmerking komen voor subsidie en die niet worden geweigerd, geschiedt op volgorde van datum van ontvangst bij het college, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
3. Indien het college op de dag dat het subsidieplafond wordt bereikt, meer dan één aanvraag ontvangt, stelt het de onderlinge rangschikking van die aanvragen vast door middel van loting.

4. Alleen volledige subsidieaanvragen worden in behandeling genomen. Indien een onvolledige subsidieaanvraag is ingediend, wordt de subsidieaanvrager op grond van artikel 4:5 van de Awb een redelijke hersteltermijn geboden om de aanvraag te completeren. Wordt binnen de hersteltermijn het gevraagde niet aangeleverd, dan wordt de subsidieaanvraag niet in behandeling genomen.
5. Indien de subsidieaanvrager, met toepassing van het vorige lid, de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen dan is de datum van ontvangst van de aanvullende gegevens het moment waarop de aanvraag compleet is.

HOOFDSTUK 3 DE SUBSIDIEAANVRAAG

Artikel 3.1 De aanvraag

1. Een aanvraag om een subsidie wordt binnen 8 weken na het tekenen van de nieuwe huurovereenkomst van de doorstroomwoning schriftelijk ingediend bij het college.
2. Voor een aanvraag tot subsidieverlening wordt het aanvraagformulier gebruikt, dat bekend wordt gemaakt op de website van de gemeente Lelystad, www.lelystad.nl.

Artikel 3.2 Bij de subsidieaanvraag in te dienen documenten

In afwijking van artikel 8, derde lid, van de Algemene Subsidieverordening gemeente Lelystad, overlegt de aanvrager tenminste de volgende gegevens bij de aanvraag:

- a. een schriftelijke bevestiging door de woningcorporatie van de huuropzegging van de grote sociale huurwoning;
- b. een door aanvrager en woningcorporatie getekende huurovereenkomst van de te betrekken woning in Lelystad; deze moet op naam staan van de aanvrager;
- c. een kopie van het identiteitsbewijs van aanvrager;
- d. een duidelijk leesbare foto of kopie van de bankpas of bankafschrift van maximaal 4 weken oud van aanvrager;
- e. een door de woningcorporatie getekende verklaring waaruit blijkt dat de te betrekken woning gelabeld is als doorstroomwoning.

HOOFDSTUK 4 WEIGERINGSGRONDEN

Artikel 4.1 Weigeringsgronden

In aanvulling op artikel 11, eerste, tweede en derde lid, van de Algemene subsidieverordening gemeente Lelystad weigert het college een subsidie als:

- a. de aanvrager of eventuele medehuurger al een financiële tegemoetkoming voor verhuizing en inrichting heeft gekregen op basis van artikel 7.8 van het Besluit maatschappelijke ondersteuning Lelystad 2024.
- b. er door dezelfde aanvragers al een subsidieaanvraag op het adres is verleend.

HOOFDSTUK 5 SUBSIDIEVERLENING EN VASTSTELLING

Artikel 5.1 De subsidieverlening

Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van een volledige aanvraag over de toekenning;

Artikel 5.2 De subsidievaststelling

Conform het gestelde in artikel 12 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Lelystad wordt de subsidie bij toekenning direct vastgesteld en behoeft daarmee geen nadere formele eindverantwoording. De aanvrager kan wel bij steekproef worden gecontroleerd op de gestelde voorwaarden conform de wettelijke kaders.

HOOFDSTUK 6 OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 6.1 Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking in het gemeenteblad, en vervalt met ingang van 31 december 2026;
2. Aanvragen ingediend uiterlijk 31 december 2026 worden afgehandeld conform de bepalingen in deze regeling;
3. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling Verhuiskosten Lelystad 2024.

Lelystad, 17 december 2024

burgemeester en wethouders van Lelystad,

de secretaris,

de burgemeester,