

Publicatie grondruil met waterschap Abt van Engelenlaan

De gemeente Heusden ('de gemeente') is voornemens om strookjes grond te ruilen met het Waterschap Aa en Maas ('het waterschap'). De strookjes grond liggen aan de Mortelweg en de Abt van Engelenlaan te Vlijmen. De gemeente verkoopt aan het waterschap de percelen kadastraal bekend gemeente Vlijmen, sectie N, nummers 748 (± 78 m²), 7285 (± 757 m²), 7287 (± 147 m²) en 7433 (± 94 m²). Het waterschap verkoopt aan de gemeente de percelen kadastraal bekend gemeente Vlijmen, sectie N, nummers 726 (± 870 m²), 1215 (± 203 m²), 4936 (± 79 m²) en 4937 (± 210 m²). Naar het oordeel van de gemeente is het waterschap de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de koop van de gemeentelijke grondpercelen.

Motivering

De gemeente verkoopt vier smalle strookjes grond, die aan de Mortelweg en de Abt van Engelenlaan te Vlijmen zijn gelegen. De strookjes zijn essentieel voor het waterschap ter uitvoering van hun activiteiten als waterschap. Het ruilen van gronden is het gevolg van het verleggen van watergangen voor de aanleg van de rotonde Abt van Engelenlaan.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria alleen het waterschap als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de koop van het deel van de gemeentelijke grondpercelen. Het bieden van afzonderlijke mededingingsruimte is derhalve niet aan de orde.

Vervaltermijn

Tegen deze voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie bekend te maken door een mail te sturen naar info@heusden.nl, of een brief te sturen naar de gemeente, onder vermelding van zaaknummer 1900850. De termijn merken wij aan als vervaltermijn. Dit betekent voor de goede orde dat indien de termijn ongebruikt verstrijkt alle rechten vervallen. We zullen dan overgaan tot verkoop. Brieven en e-mails, die wij na afloop van deze termijn ontvangen, worden niet meer in behandeling genomen. De gemeente hanteert deze handelwijze om rechtszekerheid te creëren zodat zij één op één kan contracteren.