

Vaststelling TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22N Delta/Bosplantsoen Zevenhuizen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken bekend dat het college op 7 januari 2025 het 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22N Delta/Bosplantsoen Zevenhuizen' heeft vastgesteld.

Toelichting

Het TAM-Omgevingsplan heeft betrekking op de locatie van de voormalige basisschool 'CBS De Delta' en de locatie van 20 sociale huurwoningen van Wold & Waard aan het Bosplantsoen in de kern Zevenhuizen. Het voornemen bestaat om het plangebied te herstructureren en nieuwe woningen te realiseren. Er worden in totaal 20 sociale huurwoningen, vijf betaalbare koopwoningen en drie vrijstaande woningen gerealiseerd. Het plan past niet in het planologische regime en is in strijd met het geldende tijdelijke omgevingsplan "Omgevingsplan gemeente Westerkwartier". Om voorliggend initiatief mogelijk te maken is een wijziging van het omgevingsplan nodig.

Ter inzage

Het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22N Delta/Bosplantsoen Zevenhuizen ligt met bijbehorende stukken vanaf 22 januari 2025 gedurende zes weken tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Zuidhorn. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart.

Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.TPZE24HERS01-VA01.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepsschrift beroep worden ingesteld door:

1. Belanghebbenden;
2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend.

Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: digitaaloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Een beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Binnen de beroepstermijn kunnen belanghebbenden een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor de besluiten niet in werking treden, totdat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).