

Toestemming voor het oprichten van 139 zelfstandige woningen met herinrichting buitenruimte op het terrein voormalige hoefijzerfabriek inclusief realiseren uitweg, archeologische begeleiding en vellen houtopstanden en compensatie bomen en groen aan de Helpermolenstraat 43 te Groningen

(202378578)

Burgemeester en wethouders van Groningen maken bekend dat de volgende omgevingsvergunning is verleend.

BEKENDMAKING DEFINITIEF BESLUIT VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING - UITGEBREID (verleend)

Vergunning verleend voor oprichten 139 zelfstandige woningen met herinrichting buitenruimte op het terrein voormalige hoefijzerfabriek inclusief realiseren uitweg, archeologische begeleiding en vellen houtopstanden en compensatie bomen en groen aan de Helpermolenstraat 43 te Groningen (202378578)

Burgemeester en wethouders van Groningen maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunning hebben verleend voor het oprichten van 139 zelfstandige woningen met herinrichting buitenruimte op het terrein voormalige hoefijzerfabriek inclusief realiseren uitweg, archeologische begeleiding en vellen houtopstanden en compensatie bomen en groen (verzendsdatum 14-05-2025), dossiernummer 202378578

Tegen het ontwerpbesluit zijn zienswijzen ingediend. Het definitieve besluit is gewijzigd vastgesteld t.o.v. het ontwerpbesluit.

Ter inzage

Dit besluit ligt vanaf 21 mei 2025 gedurende zes weken ter inzage bij de afdeling VTH, Loket Bouwen en Wonen.

U kunt de vergunning en de bijbehorende stukken digitaal bekijken via het digitale publicatieblad op officielebekendmakingen.nl. De documenten hangen als 'Bekijk documenten' aan deze publicatie (zie linker kolom).

Voor verdere informatie kunt u contact opnemen met de afdeling VTH, Loket Bouwen en Wonen. Harm Buitenplein 1, geopend op dinsdagochtend, woensdagmiddag, donderdag- en vrijdagochtend, uitsluitend op afspraak.

Een afspraak kunt u maken door [hier](#) te klikken of te bellen naar telefoonnummer

14 050.

Houdt u onze berichtgeving en de website in de gaten voor eventuele veranderingen:

<https://gemeente.groningen.nl/bezoekadressen-en-openingstijden>

Beroepschrift

De beroepstermijn van het definitieve besluit start op 21 mei 2025 voor een periode van zes weken. Gedurende de beroepstermijn kunnen belanghebbenden (en de indieners van de zienswijzen) een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de afdeling bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland, Postbus 150, 9700 AD in Groningen. U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <https://www.rechtspraak.nl>. Er zijn kosten verbonden aan het indienen van beroep.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Hierdoor gelden enkele bijzondere procedurebepalingen (artikel 11, tweede lid Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet).

Concreet betekent dit dat:

- a) alle beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen;
- b) het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, als binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en
- c) de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift leidt niet automatisch tot uitstel van de gevolgen van een besluit. U kunt daarom naast het indienen van beroep ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD in Groningen. Er zijn kosten verbonden aan het indienen van beroep.

Groningen, 20 mei 2025